

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000597 от 09.10.2020

**"Жилой комплекс в д. Дударева, Тюменского района, Тюменской области, 1 очередь", ГП-1, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, Московское МО, земельный участок с кадастровым номером 72:17:1313004:15736**

**Дата первичного размещения: 04.02.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Клевер Инвест"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Клевер Инвест"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Республики</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>65</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>607</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: с <b>09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(345)260-40-40</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@4development.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>4development.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Быков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7203363500</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232042263</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих к голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Андреев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>83,3 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Быков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>16,7 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Клевер Строй</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203363588</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232042362</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Системный подход</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202187241</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087232026771</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Клевер Парк"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203363490</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232042274</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Вершины</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203201682</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077203048790</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Обдорская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Клевер Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-472-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тюмени</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Обдорская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Клевер Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-473-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тюмени</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>174 623,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>410 580,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Тюменский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>тер</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Московское МО</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:



	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>39 169,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал каркаса - монолитный железобетонный; материал наружных стен - керамзитобетонные блоки на тяжелом цементно-песчаном растворе марки М75, утепленные с наружной стороны минераловатным утеплителем гр. НГ и облицованные фасадной штукатуркой или кирпичом)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24230,64 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2306,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26537,34 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ИнжГеоСервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202126672</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ДиЭй Проджект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7203309750</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-025179-2019</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Разрешение на строительство-Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274914408</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-035412-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Разрешение на строительство-Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274914408</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-1-013758-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергия-2</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7202001987</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Андерсен парк"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-516-57-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.01.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Тюменского муниципального района</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-516-57-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.01.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Тюменского муниципального района</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-516-57-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.01.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Тюменского муниципального района</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.03.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.03.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>11.09.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:17:1313004:15736</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>28859,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено устройство проездов с твердыми покрытиями из асфальтобетона, тротуаров из брусчатки, площадок, пешеходных переходов</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В границах земельного участка предусмотрено 365 машино-мест, в том числе 37 машино-мест для людей с инвалидностью, 12 специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов передвигающихся на кресле-коляске, 17 машино-мест - для нежилых помещений, 38 машино-мест - гостевые стоянки, 6 машино-мест - для магазина</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории объекта предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослого населения, для отдыха и игр детей дошкольного и младшего возраста, физкультурно-спортивных и хозяйственных площадок, установка урн и скамеек, детских и спортивных комплексов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для сбора твердых бытовых отходов проектом предусмотрено размещение площадки для мусороприемников на расстоянии более 20,0 метров от окон жилого дома, спортивной и детской площадок</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено озеленение территории высевом газонных трав, посадкой деревьев и кустарников</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории объекта учтена специфика передвижения маломобильных лиц. Основные параметры путей передвижения маломобильных лиц приняты в соответствии с СП59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения". Входные группы не имеют крылец, вход в здание осуществляется с тротуара, все лифты предусмотрены для перемещения маломобильных групп населения, предусмотрено покрытие полов из материалов, не допускающих скольжение, ступени лестниц на путях движения маломобильных групп населения сплошные, ровные, без выступов и с шероховатой поверхностью
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано освещение входов в строение в темное время суток, освещение прилегающей территории, а также архитектурная подсветка здания - Технические условия №38/ТП/2019-ТУ от 30.08.2019г. выданные ООО "ДСК-Энерго", срок действия - до 30.08.2021г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ДСК-Энерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203144385</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38/ТП/2019-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 001,20 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1082т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>392 007,98 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1082т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>469 047,30 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Север</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203058440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВГ/ТЦЮ-100/19347/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Филиал юридических лиц</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мобильные телесистемы" в Тюменской области</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифтком-импорт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>436</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>103</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>103</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	46.53	1
2	Квартира	1	1	67.56	2
3	Квартира	2	1	41	1



4	Квартира	2	1	57.3	2
5	Квартира	2	1	57.6	2
6	Квартира	2	1	58.7	2
7	Квартира	2	1	58.7	2
8	Квартира	2	1	56.2	2
9	Квартира	2	1	56.2	2
10	Квартира	2	1	40.8	1
11	Квартира	3	1	41	1
12	Квартира	3	1	57.3	2
13	Квартира	3	1	57.6	2
14	Квартира	3	1	58.7	2
15	Квартира	3	1	58.7	2
16	Квартира	3	1	56.2	2
17	Квартира	3	1	56.2	2
18	Квартира	3	1	40.8	1
19	Квартира	4	1	41	1
20	Квартира	4	1	57.3	2
21	Квартира	4	1	57.6	2
22	Квартира	4	1	58.7	2
23	Квартира	4	1	58.7	2
24	Квартира	4	1	56.2	2
25	Квартира	4	1	56.2	2
26	Квартира	4	1	40.8	1
27	Квартира	5	1	41	1
28	Квартира	5	1	57.3	2
29	Квартира	5	1	57.6	2
30	Квартира	5	1	58.7	2
31	Квартира	5	1	58.7	2
32	Квартира	5	1	56.2	2
33	Квартира	5	1	56.2	2
34	Квартира	5	1	40.8	1
35	Квартира	6	1	41	1
36	Квартира	6	1	57.3	2
37	Квартира	6	1	57.6	2
38	Квартира	6	1	58.7	2
39	Квартира	6	1	58.7	2
40	Квартира	6	1	56.2	2
41	Квартира	6	1	56.2	2
42	Квартира	6	1	40.8	1
43	Квартира	7	1	41	1
44	Квартира	7	1	57.3	2
45	Квартира	7	1	57.6	2
46	Квартира	7	1	58.7	2

47	Квартира	7	1	58.7	2
48	Квартира	7	1	56.2	2
49	Квартира	7	1	56.2	2
50	Квартира	7	1	40.8	1
51	Квартира	8	1	41	1
52	Квартира	8	1	57.2	2
53	Квартира	8	1	57.5	2
54	Квартира	8	1	58.7	2
55	Квартира	8	1	58.7	2
56	Квартира	8	1	56.2	2
57	Квартира	8	1	56.2	2
58	Квартира	8	1	40.8	1
59	Квартира	9	1	41	1
60	Квартира	9	1	57.2	2
61	Квартира	9	1	57.5	2
62	Квартира	9	1	58.7	2
63	Квартира	9	1	58.7	2
64	Квартира	9	1	56.2	2
65	Квартира	9	1	56.2	2
66	Квартира	9	1	40.8	1
67	Квартира	10	1	41	1
68	Квартира	10	1	57.2	2
69	Квартира	10	1	57.5	2
70	Квартира	10	1	58.7	2
71	Квартира	10	1	58.7	2
72	Квартира	10	1	56.2	2
73	Квартира	10	1	56.2	2
74	Квартира	10	1	40.8	1
75	Квартира	11	1	41	1
76	Квартира	11	1	57.2	2
77	Квартира	11	1	57.5	2
78	Квартира	11	1	58.7	2
79	Квартира	11	1	58.7	2
80	Квартира	11	1	56.2	2
81	Квартира	11	1	56.2	2
82	Квартира	11	1	40.8	1
83	Квартира	12	1	41	1
84	Квартира	12	1	57.2	2
85	Квартира	12	1	57.5	2
86	Квартира	12	1	58.7	2
87	Квартира	12	1	58.7	2
88	Квартира	12	1	56.2	2
89	Квартира	12	1	56.2	2

90	Квартира	12	1	40.8	1
91	Квартира	13	1	41	1
92	Квартира	13	1	57.2	2
93	Квартира	13	1	57.5	2
94	Квартира	13	1	58.7	2
95	Квартира	13	1	58.7	2
96	Квартира	13	1	56.2	2
97	Квартира	13	1	56.2	2
98	Квартира	13	1	40.8	1
99	Квартира	14	1	41	1
100	Квартира	14	1	57.2	2
101	Квартира	14	1	57.5	2
102	Квартира	14	1	58.7	2
103	Квартира	14	1	58.7	2
104	Квартира	14	1	56.2	2
105	Квартира	14	1	56.2	2
106	Квартира	14	1	40.8	1
107	Квартира	3	2	46.35	1
108	Квартира	3	2	65.25	2
109	Квартира	3	2	87.8	3
110	Квартира	4	2	46.35	1
111	Квартира	4	2	65.25	2
112	Квартира	4	2	87.8	3
113	Квартира	5	2	46.35	1
114	Квартира	5	2	65.25	2
115	Квартира	5	2	87.8	3
116	Квартира	6	2	46.35	1
117	Квартира	6	2	65.25	2
118	Квартира	6	2	87.8	3
119	Квартира	7	2	46.35	1
120	Квартира	7	2	65.25	2
121	Квартира	7	2	87.8	3
122	Квартира	8	2	46.35	1
123	Квартира	8	2	65.25	2
124	Квартира	8	2	87.8	3
125	Квартира	9	2	46.35	1
126	Квартира	9	2	65.25	2
127	Квартира	9	2	87.8	3
128	Квартира	10	2	46.35	1
129	Квартира	10	2	65.25	2
130	Квартира	10	2	87.8	3
131	Квартира	11	2	46.35	1
132	Квартира	11	2	65.25	2

133	Квартира	11	2	87.8	3
134	Квартира	12	2	46.35	1
135	Квартира	12	2	65.25	2
136	Квартира	12	2	87.8	3
137	Квартира	13	2	46.35	1
138	Квартира	13	2	65.25	2
139	Квартира	13	2	87.8	3
140	Квартира	14	2	46.35	1
141	Квартира	14	2	65.25	2
142	Квартира	14	2	87.8	3
143	Квартира	15	2	46.35	1
144	Квартира	15	2	65.25	2
145	Квартира	15	2	87.8	3
146	Квартира	16	2	46.35	1
147	Квартира	16	2	65.25	2
148	Квартира	16	2	87.8	3
149	Квартира	17	2	46.35	1
150	Квартира	17	2	65.25	2
151	Квартира	17	2	87.8	3
152	Квартира	1	3	72.84	2
153	Квартира	1	3	72.84	2
154	Квартира	3	3	46.35	1
155	Квартира	3	3	65.25	2
156	Квартира	3	3	87.8	3
157	Квартира	4	3	46.35	1
158	Квартира	4	3	65.25	2
159	Квартира	4	3	87.8	3
160	Квартира	5	3	46.35	1
161	Квартира	5	3	65.25	2
162	Квартира	5	3	87.8	3
163	Квартира	6	3	46.35	1
164	Квартира	6	3	65.25	2
165	Квартира	6	3	87.8	3
166	Квартира	7	3	46.35	1
167	Квартира	7	3	65.25	2
168	Квартира	7	3	87.8	3
169	Квартира	8	3	46.35	1
170	Квартира	8	3	65.25	2
171	Квартира	8	3	87.8	3
172	Квартира	9	3	46.35	1
173	Квартира	9	3	65.25	2
174	Квартира	9	3	87.8	3
175	Квартира	10	3	46.35	1

176	Квартира	10	3	65.25	2
177	Квартира	10	3	87.8	3
178	Квартира	11	3	46.35	1
179	Квартира	11	3	65.25	2
180	Квартира	11	3	87.8	3
181	Квартира	12	3	46.35	1
182	Квартира	12	3	65.25	2
183	Квартира	12	3	87.8	3
184	Квартира	13	3	46.35	1
185	Квартира	13	3	65.25	2
186	Квартира	13	3	87.8	3
187	Квартира	14	3	46.35	1
188	Квартира	14	3	65.25	2
189	Квартира	14	3	87.8	3
190	Квартира	15	3	46.35	1
191	Квартира	15	3	65.25	2
192	Квартира	15	3	87.8	3
193	Квартира	16	3	46.35	1
194	Квартира	16	3	65.25	2
195	Квартира	16	3	87.8	3
196	Квартира	17	3	46.35	1
197	Квартира	17	3	65.25	2
198	Квартира	17	3	87.8	3
199	Квартира	1	4	72.84	2
200	Квартира	1	4	72.84	2
201	Квартира	2	4	43.9	1
202	Квартира	2	4	44.2	1
203	Квартира	2	4	56.9	2
204	Квартира	3	4	57.65	2
205	Квартира	3	4	60.05	2
206	Квартира	3	4	43.9	1
207	Квартира	3	4	44.2	1
208	Квартира	3	4	56.9	2
209	Квартира	4	4	57.65	2
210	Квартира	4	4	60.05	2
211	Квартира	4	4	43.9	1
212	Квартира	4	4	44.2	1
213	Квартира	4	4	56.9	2
214	Квартира	5	4	57.65	2
215	Квартира	5	4	60.05	2
216	Квартира	5	4	43.9	1
217	Квартира	5	4	44.2	1
218	Квартира	5	4	56.9	2

219	Квартира	6	4	57.65	2
220	Квартира	6	4	60.05	2
221	Квартира	6	4	43.9	1
222	Квартира	6	4	44.2	1
223	Квартира	6	4	56.9	2
224	Квартира	7	4	57.65	2
225	Квартира	7	4	60.05	2
226	Квартира	7	4	43.9	1
227	Квартира	7	4	44.2	1
228	Квартира	7	4	56.9	2
229	Квартира	8	4	57.65	2
230	Квартира	8	4	60.05	2
231	Квартира	8	4	43.9	1
232	Квартира	8	4	44.2	1
233	Квартира	8	4	56.9	2
234	Квартира	9	4	57.65	2
235	Квартира	9	4	60.05	2
236	Квартира	9	4	43.9	1
237	Квартира	9	4	44.2	1
238	Квартира	9	4	56.9	2
239	Квартира	10	4	57.65	2
240	Квартира	10	4	60.05	2
241	Квартира	10	4	43.9	1
242	Квартира	10	4	44.2	1
243	Квартира	10	4	56.9	2
244	Квартира	11	4	57.65	2
245	Квартира	11	4	60.05	2
246	Квартира	11	4	43.9	1
247	Квартира	11	4	44.2	1
248	Квартира	11	4	56.9	2
249	Квартира	12	4	57.65	2
250	Квартира	12	4	60.05	2
251	Квартира	12	4	43.9	1
252	Квартира	12	4	44.2	1
253	Квартира	12	4	56.9	2
254	Квартира	13	4	57.65	2
255	Квартира	13	4	60.05	2
256	Квартира	13	4	43.9	1
257	Квартира	13	4	44.2	1
258	Квартира	13	4	56.9	2
259	Квартира	14	4	57.65	2
260	Квартира	14	4	60.05	2
261	Квартира	14	4	43.9	1

262	Квартира	14	4	44.2	1
263	Квартира	14	4	56.9	2
264	Квартира	15	4	57.65	2
265	Квартира	15	4	60.05	2
266	Квартира	15	4	43.9	1
267	Квартира	15	4	44.2	1
268	Квартира	15	4	56.9	2
269	Квартира	16	4	57.65	2
270	Квартира	16	4	60.05	2
271	Квартира	16	4	43.9	1
272	Квартира	16	4	44.2	1
273	Квартира	16	4	56.9	2
274	Квартира	17	4	57.65	2
275	Квартира	17	4	60.05	2
276	Квартира	17	4	43.9	1
277	Квартира	17	4	44.2	1
278	Квартира	17	4	56.9	2
279	Квартира	1	5	77.7	2
280	Квартира	1	5	63.33	2
281	Квартира	2	5	41.1	1
282	Квартира	2	5	44.6	1
283	Квартира	2	5	44.6	1
284	Квартира	2	5	41.1	1
285	Квартира	2	5	39.3	1
286	Квартира	2	5	59.1	2
287	Квартира	2	5	58.6	2
288	Квартира	3	5	41.1	1
289	Квартира	3	5	44.6	1
290	Квартира	3	5	44.6	1
291	Квартира	3	5	41.1	1
292	Квартира	3	5	39.3	1
293	Квартира	3	5	59.1	2
294	Квартира	3	5	58.6	2
295	Квартира	4	5	41.1	1
296	Квартира	4	5	44.6	1
297	Квартира	4	5	44.6	1
298	Квартира	4	5	41.1	1
299	Квартира	4	5	39.3	1
300	Квартира	4	5	59.1	2
301	Квартира	4	5	58.6	2
302	Квартира	5	5	41.1	1
303	Квартира	5	5	44.6	1
304	Квартира	5	5	44.6	1

305	Квартира	5	5	41.1	1
306	Квартира	5	5	39.3	1
307	Квартира	5	5	59.1	2
308	Квартира	5	5	58.6	2
309	Квартира	6	5	41.1	1
310	Квартира	6	5	44.6	1
311	Квартира	6	5	44.6	1
312	Квартира	6	5	41.1	1
313	Квартира	6	5	39.3	1
314	Квартира	6	5	59.1	2
315	Квартира	6	5	58.6	2
316	Квартира	7	5	41.1	1
317	Квартира	7	5	44.6	1
318	Квартира	7	5	44.6	1
319	Квартира	7	5	41.1	1
320	Квартира	7	5	39.3	1
321	Квартира	7	5	59.1	2
322	Квартира	7	5	58.6	2
323	Квартира	8	5	41.1	1
324	Квартира	8	5	44.6	1
325	Квартира	8	5	44.6	1
326	Квартира	8	5	41.1	1
327	Квартира	8	5	39.3	1
328	Квартира	8	5	59.1	2
329	Квартира	8	5	58.6	2
330	Квартира	9	5	41.1	1
331	Квартира	9	5	44.6	1
332	Квартира	9	5	44.6	1
333	Квартира	9	5	41.1	1
334	Квартира	9	5	39.3	1
335	Квартира	9	5	59.1	2
336	Квартира	9	5	58.6	2
337	Квартира	10	5	41.1	1
338	Квартира	10	5	44.6	1
339	Квартира	10	5	44.6	1
340	Квартира	10	5	41.1	1
341	Квартира	10	5	39.3	1
342	Квартира	10	5	59.1	2
343	Квартира	10	5	58.6	2
344	Квартира	11	5	41.1	1
345	Квартира	11	5	44.6	1
346	Квартира	11	5	44.6	1
347	Квартира	11	5	41.1	1



348	Квартира	11	5	39.3	1
349	Квартира	11	5	59.1	2
350	Квартира	11	5	58.6	2
351	Квартира	12	5	41.1	1
352	Квартира	12	5	44.6	1
353	Квартира	12	5	44.6	1
354	Квартира	12	5	41.1	1
355	Квартира	12	5	39.3	1
356	Квартира	12	5	59.1	2
357	Квартира	12	5	58.6	2
358	Квартира	13	5	41.1	1
359	Квартира	13	5	44.6	1
360	Квартира	13	5	44.6	1
361	Квартира	13	5	41.1	1
362	Квартира	13	5	39.3	1
363	Квартира	13	5	59.1	2
364	Квартира	13	5	58.6	2
365	Квартира	14	5	68.58	2
366	Квартира	14	5	68.58	2
367	Квартира	14	5	39.3	1
368	Квартира	14	5	59.1	2
369	Квартира	14	5	58.6	2
370	Квартира	1	6	73.43	2
371	Квартира	1	6	45.93	1
372	Квартира	1	6	81.52	3
373	Квартира	2	6	64.35	2
374	Квартира	2	6	61.5	2
375	Квартира	2	6	41.3	1
376	Квартира	2	6	41.6	1
377	Квартира	2	6	85.9	3
378	Квартира	3	6	64.35	2
379	Квартира	3	6	63.05	2
380	Квартира	3	6	41.3	1
381	Квартира	3	6	41.6	1
382	Квартира	3	6	85.9	3
383	Квартира	4	6	65.5	2
384	Квартира	4	6	62.19	2
385	Квартира	4	6	42.45	1
386	Квартира	4	6	41.6	1
387	Квартира	4	6	85.9	3
388	Квартира	5	6	65.04	2
389	Квартира	5	6	61.5	2
390	Квартира	5	6	41.99	1

391	Квартира	5	6	41.6	1
392	Квартира	5	6	85.9	3
393	Квартира	6	6	64.35	2
394	Квартира	6	6	63.05	2
395	Квартира	6	6	41.3	1
396	Квартира	6	6	41.6	1
397	Квартира	6	6	85.6	3
398	Квартира	7	6	65.9	2
399	Квартира	7	6	62.19	2
400	Квартира	7	6	41.3	1
401	Квартира	7	6	41.6	1
402	Квартира	7	6	86.75	3
403	Квартира	1	7	81.52	3
404	Квартира	1	7	35.11	1
405	Квартира	1	7	39.05	1
406	Квартира	1	7	91.11	3
407	Квартира	2	7	85.8	3
408	Квартира	2	7	32.4	1
409	Квартира	2	7	35.2	1
410	Квартира	2	7	35.2	1
411	Квартира	2	7	78.7	3
412	Квартира	3	7	86.95	3
413	Квартира	3	7	32.4	1
414	Квартира	3	7	35.2	1
415	Квартира	3	7	36.35	1
416	Квартира	3	7	80.15	3
417	Квартира	4	7	86.46	3
418	Квартира	4	7	32.4	1
419	Квартира	4	7	35.2	1
420	Квартира	4	7	35.89	1
421	Квартира	4	7	79.39	3
422	Квартира	5	7	85.8	3
423	Квартира	5	7	33.55	1
424	Квартира	5	7	35.2	1
425	Квартира	5	7	35.2	1
426	Квартира	5	7	78.7	3
427	Квартира	6	7	85.5	3
428	Квартира	6	7	32.79	1
429	Квартира	6	7	34.9	1
430	Квартира	6	7	34.9	1
431	Квартира	6	7	80.15	3
432	Квартира	7	7	85.5	3
433	Квартира	7	7	32.1	1

434	Квартира	7	7	34.9	1
435	Квартира	7	7	34.9	1
436	Квартира	7	7	80.99	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	60.1	центр обучения	50.9
					КУИ	2.3
					санузел	3.2
					тамбур	3.7
2	нежилое	1	1	78	центр обучения	69
					КУИ	2.3
					санузел	3.2
					тамбур	3.5
3	нежилое	1	1	57.8	центр обучения	45
					КУИ	4.5
					санузел	3.4
					тамбур	4.9
4	нежилое	1	2	593.2	тамбур	19.7
					техническое помещение	4.4
					торговый зал	199.5
					КУИ	4.6
					санузел	3.5
					санузел	4.6
					электрощитовая	2.2
					коридор	19.4
					зона упаковки	13.7
					кабинет	4.6
					комната охраны	4.3
					фасовочная продуктов	22.2
					хранение продуктов	38.7
					санузел	3.5
					комната отдыха	13.3
					раздевалка	6.1
душевая	2.9					
раздевалка	6.2					
душевая	2.8					
складское помещение	118.8					
зона разгрузки	41.2					
камера отходов	17.8					
разгрузочная	39.2					
5	нежилое	2	2	3.5	кладовая	3.5

6	нежилое	2	2	3.7	кладовая	3.7
7	нежилое	2	2	3.7	кладовая	3.7
8	нежилое	2	2	4.7	кладовая	4.7
9	нежилое	2	2	3	кладовая	3
10	нежилое	2	2	4.7	кладовая	4.7
11	нежилое	2	2	3	кладовая	3
12	нежилое	2	2	3.1	кладовая	3.1
13	нежилое	2	2	2.7	кладовая	2.7
14	нежилое	2	2	3.5	кладовая	3.5
15	нежилое	2	2	2.7	кладовая	2.7
16	нежилое	2	2	3.8	кладовая	3.8
17	нежилое	2	2	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	2	2	3.3	кладовая	3.3
19	нежилое	2	2	3.9	кладовая	3.9
20	нежилое	2	2	4.1	кладовая	4.1
21	нежилое	2	2	4	кладовая	4
22	нежилое	2	2	3.9	кладовая	3.9
23	нежилое	2	2	3.7	кладовая	3.7
24	нежилое	2	2	3.1	кладовая	3.1
25	нежилое	2	2	3.2	кладовая	3.2
26	нежилое	2	2	4	кладовая	4
27	нежилое	2	2	4	кладовая	4
28	нежилое	2	2	4.7	кладовая	4.7
29	нежилое	2	2	4	кладовая	4
30	нежилое	2	2	3.6	кладовая	3.6
31	нежилое	2	2	4.1	кладовая	4.1
32	нежилое	2	2	4.9	кладовая	4.9
33	нежилое	2	2	3.9	кладовая	3.9
34	нежилое	2	2	5.5	кладовая	5.5
35	нежилое	2	2	2.8	кладовая	2.8
36	нежилое	2	2	2.8	кладовая	2.8
37	нежилое	2	2	3.7	кладовая	3.7
38	нежилое	2	2	3.6	кладовая	3.6
39	нежилое	2	2	2.9	кладовая	2.9
40	нежилое	1	3	256.4	тамбур	4.6
					центр обучения	244.8
					санузел	3.7
					КУИ	3.3
41	нежилое	1	3	131.1	тамбур	4.4
					центр обучения	96.8
					КУИ	1.3
					санузел	5.7
					центр обучения	22.9

42	нежилое	2	3	3.5	кладовая	3.5
43	нежилое	2	3	3.7	кладовая	3.7
44	нежилое	2	3	3.7	кладовая	3.7
45	нежилое	2	3	4.7	кладовая	4.7
46	нежилое	2	3	3	кладовая	3
47	нежилое	2	3	4.7	кладовая	4.7
48	нежилое	2	3	3	кладовая	3
49	нежилое	2	3	3.1	кладовая	3.1
50	нежилое	2	3	2.7	кладовая	2.7
51	нежилое	2	3	3.5	кладовая	3.5
52	нежилое	2	3	2.7	кладовая	2.7
53	нежилое	2	3	3.8	кладовая	3.8
54	нежилое	2	3	3.8	кладовая	3.8
55	нежилое	2	3	3.3	кладовая	3.3
56	нежилое	2	3	3.9	кладовая	3.9
57	нежилое	2	3	4.1	кладовая	4.1
58	нежилое	2	3	4	кладовая	4
59	нежилое	2	3	3.9	кладовая	3.9
60	нежилое	2	3	3.7	кладовая	3.7
61	нежилое	2	3	3.1	кладовая	3.1
62	нежилое	2	3	3.2	кладовая	3.2
63	нежилое	2	3	4	кладовая	4
64	нежилое	2	3	4	кладовая	4
65	нежилое	2	3	4.7	кладовая	4.7
66	нежилое	2	3	4	кладовая	4
67	нежилое	2	3	3.6	кладовая	3.6
68	нежилое	2	3	4.1	кладовая	4.1
69	нежилое	2	3	4.9	кладовая	4.9
70	нежилое	2	3	3.9	кладовая	3.9
71	нежилое	2	3	5.5	кладовая	5.5
72	нежилое	2	3	2.8	кладовая	2.8
73	нежилое	2	3	2.8	кладовая	2.8
74	нежилое	2	3	3.7	кладовая	3.7
75	нежилое	2	3	3.6	кладовая	3.6
76	нежилое	2	3	2.9	кладовая	2.9
77	нежилое	1	4	243.9	центр обучения	232.3
					КУИ	3.3
					санузел	3.7
					тамбур	4.6
78	нежилое	1	4	145.1	центр обучения	118.5
					центр обучения	15.7
					КУИ	2.7
					санузел	4.1

					тамбур	4.1
79	нежилое	1	4	81.3	центр обучения	68.5
					КУИ	2.8
					санузел	5.8
					тамбур	4.2
80	нежилое	1	4	68.2	центр обучения	37.4
					центр обучения	21.4
					КУИ	2.2
					санузел	3.8
					тамбур	3.4
81	нежилое	2	4	2.8	кладовая	2.8
82	нежилое	2	4	2.5	кладовая	2.5
83	нежилое	2	4	4	кладовая	4
84	нежилое	2	4	4.5	кладовая	4.5
85	нежилое	2	4	3.5	кладовая	3.5
86	нежилое	2	4	3.5	кладовая	3.5
87	нежилое	2	4	5.1	кладовая	5.1
88	нежилое	2	4	4.9	кладовая	4.9
89	нежилое	2	4	4.5	кладовая	4.5
90	нежилое	2	4	3.8	кладовая	3.8
91	нежилое	2	4	2.7	кладовая	2.7
92	нежилое	2	4	3	кладовая	3
93	нежилое	2	4	3.7	кладовая	3.7
94	нежилое	2	4	3.5	кладовая	3.5
95	нежилое	2	4	4	кладовая	4
96	нежилое	2	4	3.7	кладовая	3.7
97	нежилое	2	4	3.8	кладовая	3.8
98	нежилое	2	4	3	кладовая	3
99	нежилое	2	4	3.1	кладовая	3.1
100	нежилое	2	4	3	кладовая	3
101	нежилое	1	5	87.9	центр обучения	76.4
					КУИ	3.4
					санузел	4.5
					тамбур	3.6
102	нежилое	1	5	98.3	центр обучения	89.8
					КУИ	1.6
					санузел	3.4
					тамбур	3.5
103	нежилое	1	6	73.6	центр обучения	64.5
					КУИ	2.1
					санузел	3.5
					тамбур	3.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	блок секция 1.1, подземный этаж	тамбур	1.5
2	нежилое помещение	блок секция 1.1, подземный этаж	насосная пожаротушения	42
3	нежилое помещение	блок секция 1.1, подземный этаж	тамбур	1.3
4	нежилое помещение	блок секция 1.1, подземный этаж	техническое подполье	436.2
5	нежилое помещение	блок секция 1.1, подземный этаж	комната связи	11.7
6	нежилое помещение	блок секция 1.1, подземный этаж	электрощитовая	12.1
7	нежилое помещение	блок секция 1.1, подземный этаж	ВНС	43.5
8	нежилое помещение	блок секция 1.1, подземный этаж	Технический коридор	22.3
9	нежилое помещение	блок секция 1.1, 1 этаж	тамбур	4.2
10	нежилое помещение	блок секция 1.1, 1 этаж	лифтовой холл	34.8
11	нежилое помещение	блок секция 1.1, 1 этаж	тамбур	4.1
12	нежилое помещение	блок секция 1.1, 1 этаж	колясочная	26.5
13	нежилое помещение	блок секция 1.1, 1 этаж	коридор	25.8
14	нежилое помещение	блок секция 1.1, 1 этаж	КУИ	2.3
15	нежилое помещение	блок секция 1.1, 1 этаж	лестница	6.3
16	нежилое помещение	блок секция 1.1, 2 этаж	лестница	13.8
17	нежилое помещение	блок секция 1.1, 2 этаж	лифтовой холл	8.9
18	нежилое помещение	блок секция 1.1, 2 этаж	коридор	41.2
19	нежилое помещение	блок секция 1.1, 3 этаж	лестница	13.8
20	нежилое помещение	блок секция 1.1, 3 этаж	лифтовой холл	8.9
21	нежилое помещение	блок секция 1.1, 3 этаж	коридор	41.2
22	нежилое помещение	блок секция 1.1., 4 этаж	лестница	13.8
23	нежилое помещение	блок секция 1.1., 4 этаж	лифтовой холл	8.9
24	нежилое помещение	блок секция 1.1., 4 этаж	коридор	41.2
25	нежилое помещение	блок секция 1.1, 5 этаж	лестница	13.8
26	нежилое помещение	блок секция 1.1, 5 этаж	лифтовой холл	8.9
27	нежилое помещение	блок секция 1.1, 5 этаж	коридор	41.2
28	нежилое помещение	блок секция 1.1, 6 этаж	лестница	13.8
29	нежилое помещение	блок секция 1.1, 6 этаж	лифтовой холл	8.9
30	нежилое помещение	блок секция 1.1, 6 этаж	коридор	41.2
31	нежилое помещение	блок секция 1.1.,7 этаж	лестница	13.8
32	нежилое помещение	блок секция 1.1.,7 этаж	лифтовой холл	8.9
33	нежилое помещение	блок секция 1.1.,7 этаж	коридор	41.2
34	нежилое помещение	блок секция 1.1, 8 этаж	лестница	13.8
35	нежилое помещение	блок секция 1.1, 8 этаж	лифтовой холл	8.9
36	нежилое помещение	блок секция 1.1, 8 этаж	коридор	41.2
37	нежилое помещение	блок секция 1.1, 9 этаж	лестница	13.8

38	нежилое помещение	блок секция 1.1, 9 этаж	лифтовой холл	8.9
39	нежилое помещение	блок секция 1.1, 9 этаж	коридор	41.2
40	нежилое помещение	блок секция 1.1, 10 этаж	лестница	13.8
41	нежилое помещение	блок секция 1.1, 10 этаж	лифтовой холл	8.9
42	нежилое помещение	блок секция 1.1, 10 этаж	коридор	41.2
43	нежилое помещение	блок секция 1.1, 11 этаж	лестница	13.8
44	нежилое помещение	блок секция 1.1, 11 этаж	лифтовой холл	8.9
45	нежилое помещение	блок секция 1.1, 11 этаж	коридор	41.2
46	нежилое помещение	блок секция 1.1, 12 этаж	лестница	13.8
47	нежилое помещение	блок секция 1.1, 12 этаж	лифтовой холл	8.9
48	нежилое помещение	блок секция 1.1, 12 этаж	коридор	41.2
49	нежилое помещение	блок секция 1.1, 13 этаж	лестница	13.8
50	нежилое помещение	блок секция 1.1, 13 этаж	лифтовой холл	8.9
51	нежилое помещение	блок секция 1.1, 13 этаж	коридор	41.2
52	нежилое помещение	блок секция 1.1,14 этаж	лестница	13.8
53	нежилое помещение	блок секция 1.1,14 этаж	лифтовой холл	8.9
54	нежилое помещение	блок секция 1.1,14 этаж	коридор	41.2
55	нежилое помещение	блок секция 1.1, кровля	машинное отделение	16.9
56	нежилое помещение	блок секция 1.1, кровля	лестничная клетка	13.8
57	нежилое помещение	блок секция 1.2, подземный этаж	техническое подполье	295.7
58	нежилое помещение	блок секция 1.2, подземный этаж	электрощитовая	17.4
59	нежилое помещение	блок секция 1.2, подземный этаж	комната связи	18.2
60	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	тамбур	3.3
61	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	тамбур	3.8
62	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	колясочная	28.9
63	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	лифтовой холл	30.5
64	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	КУИ	2.4
65	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	лестница	12.5
66	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	тамбур	5.6
67	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	тамбур	3.3
68	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	лестница	3.7
69	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	тамбур	1
70	нежилое помещение	блок секция 1.2, 1 этаж	тамбур	3.9
71	нежилое помещение	блок секция 1.2, 2 этаж	лестница	12.5
72	нежилое помещение	блок секция 1.2, 2 этаж	лифтовой холл	6.8
73	нежилое помещение	блок секция 1.2, 2 этаж	коридор	57.5
74	нежилое помещение	блок секция 1.2, 3 этаж	лифтовой холл	6.8
75	нежилое помещение	блок секция 1.2, 3 этаж	лестничная клетка	12.5
76	нежилое помещение	блок секция 1.2, 3 этаж	лоджия	1.3
77	нежилое помещение	блок секция 1.2, 3 этаж	коридор	8.6
78	нежилое помещение	блок секция 1.2, 4 этаж	лифтовой холл	6.8
79	нежилое помещение	блок секция 1.2, 4 этаж	лестничная клетка	12.5
80	нежилое помещение	блок секция 1.2, 4 этаж	лоджия	1.3





124	нежилое помещение	блок секция 1.2, 15 этаж	лоджия	1.3
125	нежилое помещение	блок секция 1.2, 15 этаж	коридор	8.6
126	нежилое помещение	блок секция 1.2, 16 этаж	лифтовой холл	6.8
127	нежилое помещение	блок секция 1.2, 16 этаж	лестничная клетка	12.5
128	нежилое помещение	блок секция 1.2, 16 этаж	лоджия	1.3
129	нежилое помещение	блок секция 1.2, 16 этаж	коридор	8.6
130	нежилое помещение	блок секция 1.2, 17 этаж	лифтовой холл	6.8
131	нежилое помещение	блок секция 1.2, 17 этаж	лестничная клетка	12.5
132	нежилое помещение	блок секция 1.2, 17 этаж	лоджия	1.3
133	нежилое помещение	блок секция 1.2, 17 этаж	коридор	8.6
134	нежилое помещение	блок секция 1.2, кровля	лестничная клетка	12.5
135	нежилое помещение	блок секция 1.3., подземный этаж	техническое подполье	357.6
136	нежилое помещение	блок секция 1.3., подземный этаж	электрощитовая	17.4
137	нежилое помещение	блок секция 1.3., подземный этаж	комната связи	18.2
138	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	тамбур	3.3
139	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	тамбур	3.8
140	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	лифтовой холл	30.5
141	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	колясочная	29.7
142	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	КУИ	2.4
143	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	лестница	12.5
144	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	тамбур	5.6
145	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	тамбур	3.3
146	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	тамбур	1
147	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	лестница	3.7
148	нежилое помещение	блок секция 1.3, 1 этаж	тамбур	3.9
149	нежилое помещение	блок секция 1.3, 2 этаж	лестница	12.5
150	нежилое помещение	блок секция 1.3, 2 этаж	лифтовой холл	6.8
151	нежилое помещение	блок секция 1.3, 2 этаж	коридор	57.5
152	нежилое помещение	блок секция 1.3, 3 этаж	лестничная клетка	12.5
153	нежилое помещение	блок секция 1.3, 3 этаж	лифтовой холл	6.8
154	нежилое помещение	блок секция 1.3, 3 этаж	лоджия	1.3
155	нежилое помещение	блок секция 1.3, 3 этаж	коридор	8.6
156	нежилое помещение	блок секция 1.3, 4 этаж	лестничная клетка	12.5
157	нежилое помещение	блок секция 1.3, 4 этаж	лифтовой холл	6.8
158	нежилое помещение	блок секция 1.3, 4 этаж	лоджия	1.3
159	нежилое помещение	блок секция 1.3, 4 этаж	коридор	8.6
160	нежилое помещение	блок секция 1.3, 5 этаж	лестничная клетка	12.5
161	нежилое помещение	блок секция 1.3, 5 этаж	лифтовой холл	6.8
162	нежилое помещение	блок секция 1.3, 5 этаж	лоджия	1.3
163	нежилое помещение	блок секция 1.3, 5 этаж	коридор	8.6
164	нежилое помещение	блок секция 1.3, 6 этаж	лестничная клетка	12.5
165	нежилое помещение	блок секция 1.3, 6 этаж	лифтовой холл	6.8
166	нежилое помещение	блок секция 1.3, 6 этаж	лоджия	1.3



210	нежилое помещение	блок секция 1.3, 17 этаж	лоджия	1.3
211	нежилое помещение	блок секция 1.3, 17 этаж	коридор	8.6
212	нежилое помещение	блок секция 1.3, кровля	лестничная клетка	12.5
213	нежилое помещение	блок секция 1.4, подземный этаж	техническое подполье	417.4
214	нежилое помещение	блок секция 1.4, подземный этаж	электрощитовая	20.4
215	нежилое помещение	блок секция 1.4, подземный этаж	комната связи	11.1
216	нежилое помещение	блок секция 1.4, 1 этаж	тамбур	7.1
217	нежилое помещение	блок секция 1.4, 1 этаж	лифтовой холл	33.3
218	нежилое помещение	блок секция 1.4, 1 этаж	тамбур	4.9
219	нежилое помещение	блок секция 1.4, 1 этаж	колясочная	24
220	нежилое помещение	блок секция 1.4, 1 этаж	тамбур	4.1
221	нежилое помещение	блок секция 1.4, 1 этаж	КУИ	4.2
222	нежилое помещение	блок секция 1.4, 2 этаж	лестница	13.1
223	нежилое помещение	блок секция 1.4, 2 этаж	лифтовой холл	7.9
224	нежилое помещение	блок секция 1.4, 2 этаж	коридор	22.2
225	нежилое помещение	блок секция 1.4, 2 этаж	коридор	12.1
226	нежилое помещение	блок секция 1.4, 2 этаж	коридор	10.4
227	нежилое помещение	блок секция 1.4, 2 этаж	лоджия	7.2
228	нежилое помещение	блок секция 1.4, 3 этаж	лоджия	1.3
229	нежилое помещение	блок секция 1.4, 3 этаж	лестница	13.1
230	нежилое помещение	блок секция 1.4, 3 этаж	лифтовой холл	7.9
231	нежилое помещение	блок секция 1.4, 3 этаж	коридор	22.2
232	нежилое помещение	блок секция 1.4, 4 этаж	лоджия	1.3
233	нежилое помещение	блок секция 1.4, 4 этаж	лестница	13.1
234	нежилое помещение	блок секция 1.4, 4 этаж	лифтовой холл	7.9
235	нежилое помещение	блок секция 1.4, 4 этаж	коридор	22.2
236	нежилое помещение	блок секция 1.4, 5 этаж	лоджия	1.3
237	нежилое помещение	блок секция 1.4, 5 этаж	лестница	13.1
238	нежилое помещение	блок секция 1.4, 5 этаж	лифтовой холл	7.9
239	нежилое помещение	блок секция 1.4, 5 этаж	коридор	22.2
240	нежилое помещение	блок секция 1.4, 6 этаж	лоджия	1.3
241	нежилое помещение	блок секция 1.4, 6 этаж	лестница	13.1
242	нежилое помещение	блок секция 1.4, 6 этаж	лифтовой холл	7.9
243	нежилое помещение	блок секция 1.4, 6 этаж	коридор	22.2
244	нежилое помещение	блок секция 1.4, 7 этаж	лоджия	1.3
245	нежилое помещение	блок секция 1.4, 7 этаж	лестница	13.1
246	нежилое помещение	блок секция 1.4, 7 этаж	лифтовой холл	7.9
247	нежилое помещение	блок секция 1.4, 7 этаж	коридор	22.2
248	нежилое помещение	блок секция 1.4, 8 этаж	лоджия	1.3
249	нежилое помещение	блок секция 1.4, 8 этаж	лестница	13.1
250	нежилое помещение	блок секция 1.4, 8 этаж	лифтовой холл	7.9
251	нежилое помещение	блок секция 1.4, 8 этаж	коридор	22.2
252	нежилое помещение	блок секция 1.4, 9 этаж	лоджия	1.3

253	нежилое помещение	блок секция 1.4, 9 этаж	лестница	13.1
254	нежилое помещение	блок секция 1.4, 9 этаж	лифтовой холл	7.9
255	нежилое помещение	блок секция 1.4, 9 этаж	коридор	22.2
256	нежилое помещение	блок секция 1.4, 10 этаж	лоджия	1.3
257	нежилое помещение	блок секция 1.4, 10 этаж	лестница	13.1
258	нежилое помещение	блок секция 1.4, 10 этаж	лифтовой холл	7.9
259	нежилое помещение	блок секция 1.4, 10 этаж	коридор	22.2
260	нежилое помещение	блок секция 1.4, 11 этаж	лоджия	1.3
261	нежилое помещение	блок секция 1.4, 11 этаж	лестница	13.1
262	нежилое помещение	блок секция 1.4, 11 этаж	лифтовой холл	7.9
263	нежилое помещение	блок секция 1.4, 11 этаж	коридор	22.2
264	нежилое помещение	блок секция 1.4, 12 этаж	лоджия	1.3
265	нежилое помещение	блок секция 1.4, 12 этаж	лестница	13.1
266	нежилое помещение	блок секция 1.4, 12 этаж	лифтовой холл	7.9
267	нежилое помещение	блок секция 1.4, 12 этаж	коридор	22.2
268	нежилое помещение	блок секция 1.4, 13 этаж	лоджия	1.3
269	нежилое помещение	блок секция 1.4, 13 этаж	лестница	13.1
270	нежилое помещение	блок секция 1.4, 13 этаж	лифтовой холл	7.9
271	нежилое помещение	блок секция 1.4, 13 этаж	коридор	22.2
272	нежилое помещение	блок секция 1.4, 14 этаж	лоджия	1.3
273	нежилое помещение	блок секция 1.4, 14 этаж	лестница	13.1
274	нежилое помещение	блок секция 1.4, 14 этаж	лифтовой холл	7.9
275	нежилое помещение	блок секция 1.4, 14 этаж	коридор	22.2
276	нежилое помещение	блок секция 1.4, 15 этаж	лоджия	1.3
277	нежилое помещение	блок секция 1.4, 15 этаж	лестница	13.1
278	нежилое помещение	блок секция 1.4, 15 этаж	лифтовой холл	7.9
279	нежилое помещение	блок секция 1.4, 15 этаж	коридор	22.2
280	нежилое помещение	блок секция 1.4, 16 этаж	лоджия	1.3
281	нежилое помещение	блок секция 1.4, 16 этаж	лестница	13.1
282	нежилое помещение	блок секция 1.4, 16 этаж	лифтовой холл	7.9
283	нежилое помещение	блок секция 1.4, 16 этаж	коридор	22.2
284	нежилое помещение	блок секция 1.4, 17 этаж	лоджия	1.3
285	нежилое помещение	блок секция 1.4, 17 этаж	лестница	13.1
286	нежилое помещение	блок секция 1.4, 17 этаж	лифтовой холл	7.9
287	нежилое помещение	блок секция 1.4, 17 этаж	коридор	22.2
288	нежилое помещение	блок секция 1.4, кровля	лестница	13.1
289	нежилое помещение	блок секция 1.5, подземный этаж	тамбур	1.2
290	нежилое помещение	блок секция 1.5, подземный этаж	техническое подполье	408.7
291	нежилое помещение	блок секция 1.5, подземный этаж	комната связи	10.5
292	нежилое помещение	блок секция 1.5, подземный этаж	электрощитовая	13.7
293	нежилое помещение	блок секция 1.5, 1 этаж	тамбур	5
294	нежилое помещение	блок секция 1.5, 1 этаж	холл	16.7
295	нежилое помещение	блок секция 1.5, 1 этаж	тамбур	5.3



339	нежилое помещение	блок секция 1.5, 14 этаж	лифтовой холл	14.1
340	нежилое помещение	блок секция 1.5, 14 этаж	коридор	31
341	нежилое помещение	блок секция 1.5, кровля	машинное отделение	18
342	нежилое помещение	блок секция 1.5, кровля	лестничная клетка	20.6
343	нежилое помещение	блок секция 1.6, подземный этаж	техническое подполье	367.1
344	нежилое помещение	блок секция 1.6, подземный этаж	комната связи	6
345	нежилое помещение	блок секция 1.6, подземный этаж	электрощитовая	7.3
346	нежилое помещение	блок секция 1.6, 1 этаж	тамбур	5.1
347	нежилое помещение	блок секция 1.6, 1 этаж	тамбур	5.5
348	нежилое помещение	блок секция 1.6, 1 этаж	лифтовой холл	25.1
349	нежилое помещение	блок секция 1.6, 1 этаж	тамбур	3.4
350	нежилое помещение	блок секция 1.6, 1 этаж	лестница	8.4
351	нежилое помещение	блок секция 1.6, 1 этаж	КУИ	4.3
352	нежилое помещение	блок секция 1.6, 1 этаж	колясочная	22.4
353	нежилое помещение	блок секция 1.6, 1 этаж	лестница	4.6
354	нежилое помещение	блок секция 1.6, 1 этаж	коридор	8.2
355	нежилое помещение	блок секция 1.6, 2 этаж	лестница	13.2
356	нежилое помещение	блок секция 1.6, 2 этаж	лифтовой холл	10
357	нежилое помещение	блок секция 1.6, 2 этаж	коридор	26.6
358	нежилое помещение	блок секция 1.6, 3 этаж	лестница	13.2
359	нежилое помещение	блок секция 1.6, 3 этаж	лифтовой холл	10
360	нежилое помещение	блок секция 1.6, 3 этаж	коридор	26.6
361	нежилое помещение	блок секция 1.6, 4 этаж	лестница	13.2
362	нежилое помещение	блок секция 1.6, 4 этаж	лифтовой холл	10
363	нежилое помещение	блок секция 1.6, 4 этаж	коридор	26.6
364	нежилое помещение	блок секция 1.6, 5 этаж	лестница	13.2
365	нежилое помещение	блок секция 1.6, 5 этаж	лифтовой холл	10
366	нежилое помещение	блок секция 1.6, 5 этаж	коридор	26.6
367	нежилое помещение	блок секция 1.6, 6 этаж	лестница	13.2
368	нежилое помещение	блок секция 1.6, 6 этаж	лифтовой холл	10
369	нежилое помещение	блок секция 1.6, 6 этаж	коридор	26.6
370	нежилое помещение	блок секция 1.6, 7 этаж	лестница	13.2
371	нежилое помещение	блок секция 1.6, 7 этаж	лифтовой холл	10
372	нежилое помещение	блок секция 1.6, 7 этаж	коридор	26.6
373	нежилое помещение	блок секция 1.6, кровля	лестница	13.2
374	нежилое помещение	блок секция 1.7, подземный этаж	техническое подполье	335.1
375	нежилое помещение	блок секция 1.7, подземный этаж	комната связи	8.4
376	нежилое помещение	блок секция 1.7, подземный этаж	электрощитовая	8.8
377	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	тамбур	5.1
378	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	тамбур	5.5
379	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	колясочная	18.8
380	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	КУИ	3.2
381	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	лифтовой холл	25.1

382	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	тамбур	3.4
383	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	лестница	8.4
384	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	тамбур	1.2
385	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	лестница	3.5
386	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	коридор	8
387	нежилое помещение	блок секция 1.7, 1 этаж	коридор	8.2
388	нежилое помещение	блок секция 1.7, 2 этаж	лестница	13.2
389	нежилое помещение	блок секция 1.7, 2 этаж	лифтовой холл	10
390	нежилое помещение	блок секция 1.7, 2 этаж	коридор	24.9
391	нежилое помещение	блок секция 1.7, 3 этаж	лестница	13.2
392	нежилое помещение	блок секция 1.7, 3 этаж	лифтовой холл	10
393	нежилое помещение	блок секция 1.7, 3 этаж	коридор	24.9
394	нежилое помещение	блок секция 1.7, 4 этаж	лестница	13.2
395	нежилое помещение	блок секция 1.7, 4 этаж	лифтовой холл	10
396	нежилое помещение	блок секция 1.7, 4 этаж	коридор	24.9
397	нежилое помещение	блок секция 1.7, 5 этаж	лестница	13.2
398	нежилое помещение	блок секция 1.7, 5 этаж	лифтовой холл	10
399	нежилое помещение	блок секция 1.7, 5 этаж	коридор	24.9
400	нежилое помещение	блок секция 1.7, 6 этаж	лестница	13.2
401	нежилое помещение	блок секция 1.7, 6 этаж	лифтовой холл	10
402	нежилое помещение	блок секция 1.7, 6 этаж	коридор	24.9
403	нежилое помещение	блок секция 1.7, 7 этаж	лестница	13.2
404	нежилое помещение	блок секция 1.7, 7 этаж	лифтовой холл	10
405	нежилое помещение	блок секция 1.7, 7 этаж	коридор	24.9
406	нежилое помещение	блок секция 1.7, кровля	лестница	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 1.1, Подземный этаж, 1-14 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
2	Блок-секция 1.1, Подземный этаж, 1-14 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
3	Блок-секция 1.1, Подземный этаж, 1-14 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
4	Блок-секция 1.1, Подземный этаж, 1-14 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома



5	Блок-секция 1.1, Кровля здания	Блочная газовая котельная с индивидуальным тепловым пунктом	Обеспечение бесперебойного снабжения тепловой энергией жилого дома ГП1 (с.1.1-1.7)
6	Блок-секция 1.1, Подземный этаж	Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома
7	Блок-секция 1.1, подземный этаж, 1-14 этажей, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
8	Блок-секция 1.2, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
9	Блок-секция 1.2, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
10	Блок-секция 1.2, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
11	Блок-секция 1.2, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
12	Блок-секция 1.2, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
13	Блок-секция 1.3, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
14	Блок-секция 1.3, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
15	Блок-секция 1.3, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
16	Блок-секция 1.3, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
17	Блок-секция 1.3, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
18	Блок-секция 1.4, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
19	Блок-секция 1.4, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
20	Блок-секция 1.4, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
21	Блок-секция 1.4, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома

22	Блок-секция 1.4, Подземный этаж, 1-17 этажи, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
23	Блок-секция 1.5, Подземный этаж, 1-14 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
24	Блок-секция 1.5, Подземный этаж, 1-14 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
25	Блок-секция 1.5, Подземный этаж, 1-14 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
26	Блок-секция 1.5, Подземный этаж, 1-14 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
27	Блок-секция 1.5, Подземный этаж, 1-14 этажи, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
28	Блок-секция 1.6, Подземный этаж, 1-7 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
29	Блок-секция 1.6, Подземный этаж, 1-7 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
30	Блок-секция 1.6, Подземный этаж, 1-7 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
31	Блок-секция 1.6, Подземный этаж, 1-7 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
32	Блок-секция 1.6, Подземный этаж, 1-7 этажей, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
33	Блок-секция 1.7, Подземный этаж, 1-7 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
34	Блок-секция 1.7, Подземный этаж, 1-7 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
35	Блок-секция 1.7, Подземный этаж, 1-7 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
36	Блок-секция 1.7, Подземный этаж, 1-7 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
37	Блок-секция 1.7, Подземный этаж, 1-7 этажи, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 099 617 500,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>72:17:1313004:15736</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810867100020707</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>720302020</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 577 492 120 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 699 592 055 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 577 492 120 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>168</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 432,2 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>910,5 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>562 606 100 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>64 800 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 100 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 497046631937775633206639914813071835473

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КЛЕВЕР ИНВЕСТ", Быков Александр Владимирович, Тюмень

Действителен: с 21.08.2020 по 21.08.2021