

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000639 от 20.10.2020

**"Жилой комплекс в д. Дударева, Тюменского района, Тюменской области (2 очередь)", ГП-4, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, Московское МО, земельный участок с кадастровым номером 72:17:1313004:15726**

**Дата первичного размещения: 08.06.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Клевер Инвест"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Клевер Инвест"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Республики</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>65</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>607</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: с <b>09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(345)260-40-40</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@4development.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>4development.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Быков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7203363500</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232042263</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих к голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Андреев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>83,3 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Быков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>16,7 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Системный подход</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202187241</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087232026771</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Клевер Парк"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203363490</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232042274</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "4Д Тюмень"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203507906</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200013998</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Вершины"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203201682</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077203048790</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Клевер Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203363588</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232042362</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"4Д Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203507938</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200014020</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Обдорская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Клевер Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-472-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тюмени</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Обдорская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Клевер Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-473-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тюмени</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>174 623,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>410 580,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>



	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Тюменский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>тер</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Московское МО</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>29 258,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Блок-секции ГП-4.1 -4.3, 4.5-4.7 - строительная система здания - кирпичная со сборными плитами перекрытия, несущая система здания - бескаркасная с несущими продольными и поперечными стенами. Блок-секция ГП-4.4. - Материал каркаса - монолитный железобетонный; материал наружных стен - керамзитобетонные блоки на растворе, с поэтажным опиранием, с утеплением базальтовой плитой и последующим оштукатуриванием плитного утеплителя тонкослойной декоративной штукатуркой. на тяжелом цементно-песчаном растворе марки М75, утепленные с наружной стороны минераловатным утеплителем гр. НГ и облицованные фасадной штукатуркой или кирпичом)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18199,23 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>162,25 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18361,48 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ИнжГеоСервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202126672</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ДиЭй Проджект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7203309750</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.04.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-011233-2020</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Регионстройэкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274922141</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-1-009548-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-исследовательский, проектно-конструкторский и производственный институт строительного и градостроительного комплекса Республики Башкортостан</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0277001117</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Андерсен парк"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-516-18-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.04.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Тюменского муниципального района</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.09.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.10.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>29.10.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:17:1313004:15726</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25152,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено устройство проездов с твердыми покрытиями из асфальтобетона, тротуаров из брусчатки, площадок, пешеходных переходов</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В границах земельного участка предусмотрено 243 машино-мест, в том числе 3 машино-мест - для нежилых помещений, 30 машино-мест - гостевые стоянки</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории объекта предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослого населения, для отдыха и игр детей дошкольного и младшего возраста, физкультурно-спортивных и хозяйственных площадок, установка урн и скамеек, детских и спортивных комплексов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для сбора твердых бытовых отходов проектом предусмотрено 4 заглубленных контейнера MolocClassic. Расстояние площадок для мусороприемников до фасада жилого здания, площадок для занятия физкультурой, детских игровых площадок не менее 20.0 метров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено озеленение территории высевом газонных трав, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На территории объекта учтена специфика передвижения маломобильных лиц. Основные параметры путей передвижения маломобильных лиц приняты в соответствии с СП59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения". Вход в жилой дом осуществляется с уровня земли, предусмотрено покрытие полов из материалов, не допускающих скольжение, в вестибюле первого этажа предусмотрен наклонный подъемник для лестниц, на территории открытых стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Запроектировано освещение входов в строение в темное время суток, освещение прилегающей территории, а также архитектурная подсветка здания - Технические условия №01/ТП/2020 от 21.01.2020г. выданные ООО "ДСК-Энерго"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ДСК-Энерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203144385</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/ТП/2020-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 523,60 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-21012020-023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>392 007,98 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-21012020-023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>469 047,30 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Север</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203058440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВГ/ТЦЮ-100/19347/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Филиал юридических лиц</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мобильные телесистемы" в Тюменской области</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифтком-импорт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>325</b>



	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	85.04	3
2	Студия	1	1	31.1	1
3	Квартира	1	1	65.7	2
4	Квартира	1	1	55.51	1
5	Квартира	2	1	81.65	3
6	Квартира	2	1	58.8	2
7	Квартира	2	1	54.9	2
8	Квартира	2	1	41.6	1
9	Квартира	2	1	40.8	1
10	Квартира	3	1	81.65	3
11	Квартира	3	1	58.8	2
12	Квартира	3	1	54.9	2
13	Квартира	3	1	41.6	1
14	Квартира	3	1	40.8	1
15	Квартира	4	1	81.65	3
16	Квартира	4	1	58.8	2
17	Квартира	4	1	54.9	2
18	Квартира	4	1	41.6	1
19	Квартира	4	1	40.8	1
20	Квартира	5	1	81.65	3
21	Квартира	5	1	58.8	2
22	Квартира	5	1	54.9	2
23	Квартира	5	1	41.6	1
24	Квартира	5	1	40.8	1
25	Квартира	6	1	81.65	3
26	Квартира	6	1	58.8	2
27	Квартира	6	1	54.9	2
28	Квартира	6	1	41.6	1
29	Квартира	6	1	40.8	1
30	Квартира	7	1	81.65	3
31	Квартира	7	1	58.8	2
32	Квартира	7	1	54.9	2
33	Квартира	7	1	41.6	1
34	Квартира	7	1	40.8	1
35	Квартира	8	1	81.65	3

36	Квартира	8	1	58.8	2
37	Квартира	8	1	54.9	2
38	Квартира	8	1	41.6	1
39	Квартира	8	1	40.8	1
40	Квартира	9	1	81.65	3
41	Квартира	9	1	58.8	2
42	Квартира	9	1	54.9	2
43	Квартира	9	1	41.6	1
44	Квартира	9	1	40.8	1
45	Квартира	10	1	58.8	2
46	Квартира	10	1	57.1	2
47	Квартира	1	2	44.85	1
48	Квартира	1	2	45.55	1
49	Квартира	1	2	54.9	2
50	Квартира	1	2	58.8	2
51	Квартира	1	2	65.25	2
52	Квартира	2	2	40.8	1
53	Квартира	2	2	41.6	1
54	Квартира	2	2	54.9	2
55	Квартира	2	2	58.8	2
56	Квартира	2	2	57.9	2
57	Квартира	2	2	57.9	3
58	Квартира	3	2	40.8	1
59	Квартира	3	2	41.6	1
60	Квартира	3	2	54.9	2
61	Квартира	3	2	58.8	2
62	Квартира	3	2	57.9	2
63	Квартира	3	2	57.9	3
64	Квартира	4	2	40.8	1
65	Квартира	4	2	41.6	1
66	Квартира	4	2	54.9	2
67	Квартира	4	2	58.8	2
68	Квартира	4	2	57.9	2
69	Квартира	4	2	57.9	2
70	Квартира	5	2	40.8	1
71	Квартира	5	2	41.6	1
72	Квартира	5	2	54.9	2
73	Квартира	5	2	58.8	2
74	Квартира	5	2	57.9	2
75	Квартира	5	2	57.9	2
76	Квартира	6	2	40.8	1
77	Квартира	6	2	41.6	1
78	Квартира	6	2	54.9	2

79	Квартира	6	2	58.8	2
80	Квартира	6	2	57.9	2
81	Квартира	6	2	57.9	2
82	Квартира	7	2	40.8	1
83	Квартира	7	2	41.6	1
84	Квартира	7	2	54.9	2
85	Квартира	7	2	58.8	2
86	Квартира	7	2	57.9	2
87	Квартира	7	2	57.9	2
88	Квартира	8	2	40.8	1
89	Квартира	8	2	41.6	1
90	Квартира	8	2	54.9	2
91	Квартира	8	2	58.8	2
92	Квартира	8	2	57.9	2
93	Квартира	8	2	57.9	2
94	Квартира	9	2	40.8	1
95	Квартира	9	2	41.6	1
96	Квартира	9	2	54.9	2
97	Квартира	9	2	58.8	2
98	Квартира	9	2	57.9	2
99	Квартира	9	2	57.9	2
100	Квартира	10	2	71.56	3
101	Квартира	10	2	54.9	2
102	Квартира	10	2	58.8	2
103	Квартира	10	2	57.9	2
104	Квартира	10	2	57.9	2
105	Квартира	1	3	65.43	2
106	Квартира	1	3	65.88	3
107	Квартира	1	3	48.08	1
108	Квартира	1	3	70.41	2
109	Квартира	1	3	68.94	3
110	Квартира	2	3	61.36	2
111	Квартира	2	3	61.38	3
112	Квартира	2	3	49.09	1
113	Квартира	2	3	49.11	1
114	Квартира	2	3	61.38	3
115	Квартира	2	3	61.05	2
116	Квартира	3	3	61.36	2
117	Квартира	3	3	61.38	3
118	Квартира	3	3	49.09	1
119	Квартира	3	3	49.11	1
120	Квартира	3	3	61.38	3
121	Квартира	3	3	61.05	2

122	Квартира	4	3	61.36	2
123	Квартира	4	3	61.38	3
124	Квартира	4	3	48.12	1
125	Квартира	4	3	49.62	1
126	Квартира	4	3	61.38	3
127	Квартира	4	3	61.05	2
128	Квартира	5	3	61.36	2
129	Квартира	5	3	61.38	3
130	Квартира	5	3	48.12	1
131	Квартира	5	3	49.62	1
132	Квартира	5	3	61.38	3
133	Квартира	5	3	61.05	2
134	Квартира	6	3	59.6	3
135	Квартира	6	3	61.83	3
136	Квартира	6	3	49.35	1
137	Квартира	6	3	49.88	1
138	Квартира	6	3	61.83	2
139	Квартира	6	3	59.42	3
140	Квартира	1	4	47.72	2
141	Квартира	1	4	80.17	3
142	Квартира	1	4	48.83	1
143	Квартира	1	4	38.4	1
144	Квартира	1	4	80.48	3
145	Квартира	1	4	34.79	1
146	Квартира	2	4	47.72	2
147	Квартира	2	4	76.36	3
148	Квартира	2	4	47.2	1
149	Квартира	2	4	36.54	1
150	Квартира	2	4	43.98	1
151	Квартира	2	4	78.74	3
152	Квартира	2	4	44.34	1
153	Квартира	3	4	47.72	2
154	Квартира	3	4	76.36	3
155	Квартира	3	4	47.2	1
156	Квартира	3	4	36.54	1
157	Квартира	3	4	43.98	1
158	Квартира	3	4	78.47	3
159	Квартира	3	4	44.34	1
160	Квартира	4	4	47.72	2
161	Квартира	4	4	76.36	3
162	Квартира	4	4	46.89	1
163	Квартира	4	4	36.54	1
164	Квартира	4	4	43.98	1

165	Квартира	4	4	78.74	3
166	Квартира	4	4	44.34	1
167	Квартира	5	4	47.72	2
168	Квартира	5	4	78.66	3
169	Квартира	5	4	47.2	1
170	Квартира	5	4	36.54	1
171	Квартира	5	4	43.98	1
172	Квартира	5	4	78.74	3
173	Квартира	5	4	44.34	1
174	Квартира	6	4	47.41	2
175	Квартира	6	4	78.93	3
176	Квартира	6	4	47.2	1
177	Квартира	6	4	36.54	1
178	Квартира	6	4	43.98	1
179	Квартира	6	4	78.74	3
180	Квартира	6	4	44.34	1
181	Квартира	7	4	47.72	2
182	Квартира	7	4	78.93	3
183	Квартира	7	4	47.2	1
184	Квартира	7	4	36.54	1
185	Квартира	7	4	43.98	1
186	Квартира	7	4	78.47	3
187	Квартира	7	4	44.34	1
188	Квартира	8	4	47.72	2
189	Квартира	8	4	78.93	3
190	Квартира	8	4	47.2	1
191	Квартира	8	4	36.54	1
192	Квартира	8	4	43.98	1
193	Квартира	8	4	78.74	3
194	Квартира	8	4	44.34	1
195	Квартира	9	4	47.72	2
196	Квартира	9	4	78.66	3
197	Квартира	9	4	47.2	1
198	Квартира	9	4	36.54	1
199	Квартира	9	4	43.98	1
200	Квартира	9	4	78.74	3
201	Квартира	9	4	44.34	1
202	Квартира	10	4	47.41	2
203	Квартира	10	4	78.93	3
204	Квартира	10	4	47.2	1
205	Квартира	10	4	36.54	1
206	Квартира	10	4	43.98	1
207	Квартира	10	4	78.74	3

208	Квартира	10	4	44.34	1
209	Квартира	11	4	47.72	2
210	Квартира	11	4	78.93	3
211	Квартира	11	4	47.2	1
212	Квартира	11	4	36.54	1
213	Квартира	11	4	43.98	1
214	Квартира	11	4	71.46	2
215	Квартира	11	4	44.34	1
216	Квартира	12	4	47.72	2
217	Квартира	12	4	70.98	2
218	Квартира	12	4	46.38	1
219	Квартира	12	4	36.54	1
220	Квартира	12	4	43.08	1
221	Квартира	12	4	66.69	2
222	Квартира	12	4	43.27	1
223	Квартира	1	5	58.76	2
224	Квартира	1	5	62.28	3
225	Квартира	1	5	51.94	2
226	Квартира	2	5	57.85	2
227	Квартира	2	5	61.58	3
228	Квартира	2	5	48.14	2
229	Квартира	2	5	48.6	2
230	Квартира	2	5	61.58	2
231	Квартира	2	5	57.85	2
232	Квартира	2	5	36.39	1
233	Квартира	3	5	57.85	2
234	Квартира	3	5	61.58	3
235	Квартира	3	5	48.14	2
236	Квартира	3	5	48.6	2
237	Квартира	3	5	61.58	2
238	Квартира	3	5	57.85	2
239	Квартира	3	5	36.39	1
240	Квартира	4	5	57.85	2
241	Квартира	4	5	61.58	3
242	Квартира	4	5	48.14	2
243	Квартира	4	5	48.6	2
244	Квартира	4	5	61.58	2
245	Квартира	4	5	57.85	2
246	Квартира	4	5	36.39	1
247	Квартира	5	5	57.85	2
248	Квартира	5	5	61.58	3
249	Квартира	5	5	48.14	2
250	Квартира	5	5	48.6	2

251	Квартира	5	5	61.58	2
252	Квартира	5	5	57.85	2
253	Квартира	5	5	36.39	1
254	Квартира	6	5	57.85	2
255	Квартира	6	5	61.58	2
256	Квартира	6	5	48.14	1
257	Квартира	6	5	48.6	1
258	Квартира	6	5	61.58	2
259	Квартира	6	5	57.85	2
260	Квартира	6	5	36.06	1
261	Квартира	7	5	57.85	2
262	Квартира	7	5	61.58	2
263	Квартира	7	5	48.14	1
264	Квартира	7	5	48.6	1
265	Квартира	7	5	61.58	2
266	Квартира	7	5	57.85	2
267	Квартира	7	5	36.06	1
268	Квартира	8	5	56.67	2
269	Квартира	8	5	60.42	2
270	Квартира	8	5	47.25	1
271	Квартира	8	5	47.71	1
272	Квартира	8	5	60.42	2
273	Квартира	8	5	82.84	3
274	Квартира	1	6	66.93	2
275	Квартира	1	6	62.9	2
276	Квартира	1	6	72.05	2
277	Квартира	1	6	85.43	3
278	Квартира	2	6	65.64	2
279	Квартира	2	6	61.66	2
280	Квартира	2	6	36.79	1
281	Квартира	2	6	87.05	3
282	Квартира	3	6	65.64	2
283	Квартира	3	6	61.66	2
284	Квартира	3	6	36.79	1
285	Квартира	3	6	36.79	1
286	Квартира	3	6	87.05	3
287	Квартира	4	6	65.64	2
288	Квартира	4	6	61.66	2
289	Квартира	4	6	36.79	1
290	Квартира	4	6	36.79	1
291	Квартира	4	6	87.05	3
292	Квартира	5	6	65.64	2
293	Квартира	5	6	61.66	2

294	Квартира	5	6	36.79	1
295	Квартира	5	6	36.79	1
296	Квартира	5	6	87.05	3
297	Квартира	6	6	114.74	3
298	Квартира	6	6	49.41	1
299	Квартира	6	6	95.13	3
300	Квартира	1	7	85.43	3
301	Квартира	1	7	72.05	2
302	Квартира	1	7	62.9	2
303	Квартира	1	7	66.93	2
304	Квартира	2	7	87.05	3
305	Квартира	2	7	36.79	1
306	Квартира	2	7	61.66	2
307	Квартира	2	7	65.64	2
308	Квартира	3	7	87.05	3
309	Квартира	3	7	36.79	1
310	Квартира	3	7	36.79	1
311	Квартира	3	7	61.66	2
312	Квартира	3	7	65.64	2
313	Квартира	4	7	87.05	3
314	Квартира	4	7	36.79	1
315	Квартира	4	7	36.79	1
316	Квартира	4	7	61.66	2
317	Квартира	4	7	65.64	2
318	Квартира	5	7	87.05	3
319	Квартира	5	7	36.79	1
320	Квартира	5	7	36.79	1
321	Квартира	5	7	61.66	2
322	Квартира	5	7	65.64	2
323	Квартира	6	7	95.13	3
324	Квартира	6	7	49.41	1
325	Квартира	6	7	114.74	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	5	94.13	центр обучения	20.22
					тамбур	4.79
					центр обучения	39.87
					центр обучения	21.61
					КУИ	2.46
					санузел	3.11
					санузел	2.07



2	нежилое	1	5	68.12	санузел	2.84
					санузел	3.07
					центр обучения	57.22
					тамбур	4.99

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	техническое подполье	34.88
2	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	техническое подполье	53.78
3	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	техническое подполье	56.24
4	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	комната связи	6.78
5	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	техническое подполье	25.27
6	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	техническое подполье	74.13
7	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	Электрощитовая	11.41
8	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	техническое подполье	10.36
9	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	техническое подполье	16.67
10	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	11.04
11	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.1	техническое подполье	47.16
12	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.1	тамбур	5.1
13	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.1	лифтовой холл	43.5
14	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.1	колясочная	15.9
15	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	4.3
16	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	6.6
17	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.1	КУИ	4.5
18	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.1	тамбур	4.4
19	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	4.6
20	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	6.6
21	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.1	лифтовой холл	10.1
22	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	25.7
23	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	11.8
24	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.1	лифтовой холл	10.1
25	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	25.7
26	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	11.8
27	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.1	лифтовой холл	10.1
28	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	25.7
29	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	11.8
30	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.1	лифтовой холл	10.1
31	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	25.7
32	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	11.8
33	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.1	лифтовой холл	10.1

34	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	25.7
35	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	11.8
36	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.1	лифтовой холл	10.1
37	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	25.7
38	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	11.8
39	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.1	лифтовой холл	10.1
40	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	25.7
41	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	11.8
42	нежилое помещение	9 этаж блок-секция ГП-4.1	лифтовой холл	10.1
43	нежилое помещение	9 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	25.7
44	нежилое помещение	9 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	11.8
45	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.1	коридор	25.2
46	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.1	лифтовой холл	11.4
47	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.1	лестница	11.8
48	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.1	терраса	81.9
49	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.1	техническое помещение	3.7
50	нежилое помещение	кровля блок-секция ГП-4.1	лестница	6.2
51	нежилое помещение	кровля блок-секция ГП-4.1	машинное отделение	21
51	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	техническое подполье	56.24
52	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	техническое подполье	62.21
53	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	Электрощитовая	17.96
54	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	техническое подполье	39.37
55	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	техническое подполье	29.86
56	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	техническое подполье	39.29
57	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	комната связи	12.24
58	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	техническое подполье	10.35
59	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	техническое подполье	86.47
60	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	техническое подполье	5.19
61	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	11.04
62	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.2	техническое подполье	19.35
63	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.2	тамбур	5.6
64	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.2	лифтовой холл	62.3
65	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.2	коридор	21.7
66	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.2	колясочная	17.3
67	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.2	КУИ	1.8
68	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.2	тамбур	4.9
69	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	4.6
70	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	6.6
71	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.2	лифтовой холл	10.1
72	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.2	коридор	30.7
73	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	11.8
74	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.2	лифтовой холл	10.1
75	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.2	коридор	30.7

76	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	11.8
77	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.2	лифтовой холл	10.1
78	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.2	коридор	30.7
79	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	11.8
80	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.2	лифтовой холл	10.1
81	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.2	коридор	30.7
82	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	11.8
83	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.2	лифтовой холл	10.1
84	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.2	коридор	30.7
85	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	11.8
86	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.2	лифтовой холл	10.1
87	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.2	коридор	30.7
88	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	11.8
89	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.2	лифтовой холл	10.1
90	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.2	коридор	30.7
91	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	11.8
92	нежилое помещение	9 этаж блок-секция ГП-4.2	лифтовой холл	10.1
93	нежилое помещение	9 этаж блок-секция ГП-4.2	коридор	30.7
94	нежилое помещение	9 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	11.8
95	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.2	коридор	30.5
96	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.2	лифтовой холл	10.1
97	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.2	лестница	11.8
98	нежилое помещение	кровля блок-секция ГП-4.2	лестница	6.2
99	нежилое помещение	кровля блок-секция ГП-4.2	машинное отделение	21
100	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	техническое подполье	18.57
101	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	техническое подполье	41.03
102	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	лестница	14.22
103	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	техническое подполье	40.38
104	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	техническое подполье	18.57
105	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	техническое подполье	38.7
106	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	техническое подполье	23.69
107	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	техническое подполье	22.77
108	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	комната связи	7.47
109	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	электрощитовая	11.26
110	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	техническое подполье	3.25
111	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	техническое подполье	24.24
112	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.3	техническое подполье	38.7
113	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.3	тамбур	6.52
114	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.3	лифтовой холл	24.2
115	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.3	лестница	8.16
116	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.3	коридор	6.88
117	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.3	лестница	5.21
118	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.3	коридор	14.86

119	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.3	КУИ	2.38
120	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.3	колясочная	9.53
121	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.3	тамбур	6.08
122	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.3	тамбур	3.45
123	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.3	лифтовой холл	6.36
124	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.3	коридор	29.9
125	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.3	лестница	15.47
126	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.3	лифтовой холл	6.36
127	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.3	коридор	29.9
128	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.3	лестница	15.47
129	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.3	лифтовой холл	6.36
130	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.3	коридор	29.9
131	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.3	лестница	15.47
132	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.3	лифтовой холл	6.36
133	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.3	коридор	29.9
134	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.3	лестница	15.47
135	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.3	лифтовой холл	6.36
136	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.3	коридор	29.9
137	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.3	лестница	15.47
138	нежилое помещение	кровля блок-секция ГП-4.3	лестница	11.85
139	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.11
140	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.4	Электрощитовая	9.94
141	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.4	комната связи	6.16
142	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.4	ВНС и Насосная пожаротушения	41.27
143	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.4	тамбур	4.96
144	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.4	техническое подполье	390.9
145	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.4	техническое подполье	19.28
146	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.4	техническое подполье	20.13
147	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.4	тамбур	2.93
148	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	15.05
149	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	5.39
150	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	6.67
151	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	25.78
152	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.4	тамбур	12.95
153	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.4	тамбур	7.87
154	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	7.16
155	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.4	КУИ	4.63
156	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.4	колясочная	24.75
157	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	10.17
158	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	38.61
159	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
160	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	10.17
161	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	38.61

162	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
163	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	10.17
164	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	38.61
165	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
166	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	10.17
167	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	38.61
168	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
169	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	10.17
170	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	38.61
171	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
172	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	10.17
173	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	38.61
174	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
175	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	10.17
176	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	38.61
177	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
178	нежилое помещение	9 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	10.17
179	нежилое помещение	9 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	38.61
180	нежилое помещение	9 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
181	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	10.17
182	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	38.61
183	нежилое помещение	10 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
184	нежилое помещение	11 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	10.17
185	нежилое помещение	11 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	38.61
186	нежилое помещение	11 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
187	нежилое помещение	12 этаж блок-секция ГП-4.4	коридор	10.17
188	нежилое помещение	12 этаж блок-секция ГП-4.4	лифтовой холл	38.61
189	нежилое помещение	12 этаж блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
190	нежилое помещение	кровля блок-секция ГП-4.4	лестница	13.26
191	нежилое помещение	кровля блок-секция ГП-4.4	машинное помещение лифта	19.44
192	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	20.22
193	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	30.08
194	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	39.87
195	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	16.07
196	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	электрощитовая	16.07
197	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	30.54
198	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	20.22
199	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	39.87
200	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	56.68
201	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	23.83
202	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	комната связи	10.77
203	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	55.32
204	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	56.68

205	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.5	техническое подполье	23.27
206	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.5	тамбур	6.76
207	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.5	коридор	15.25
208	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.5	лифтовой холл	31.16
209	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.5	лестница	14.59
210	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.5	тамбур	6.1
211	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.5	колясочная	16.71
212	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.5	КУИ	4.05
213	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.5	лифтовой холл	6.77
214	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.5	коридор	30.19
215	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.5	лестница	14.59
216	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.5	лифтовой холл	6.77
217	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.5	коридор	30.19
218	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.5	лестница	14.59
219	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.5	лифтовой холл	6.77
220	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.5	коридор	30.19
221	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.5	лестница	14.59
222	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.5	лифтовой холл	6.77
223	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.5	коридор	30.19
224	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.5	лестница	14.59
225	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.5	лифтовой холл	6.77
226	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.5	коридор	30.19
227	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.5	лестница	14.59
228	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.5	лифтовой холл	6.77
229	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.5	коридор	30.19
230	нежилое помещение	7 этаж блок-секция ГП-4.5	лестница	14.59
231	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.5	лифтовой холл	6.77
232	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.5	коридор	30.19
233	нежилое помещение	8 этаж блок-секция ГП-4.5	лестница	14.59
234	нежилое помещение	кровля блок-секция ГП-4.5	лестница	13.57
235	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.6	техническое подполье	49
236	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.6	техническое подполье	39.81
237	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.6	техническое подполье	4.06
238	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.6	техническое подполье	31.23
239	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.6	электрощитовая	17.26
240	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.6	комната связи	12.92
241	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.6	техническое подполье	21.91
242	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.6	техническое подполье	17.78
243	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.6	техническое подполье	61.11
244	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.6	техническое подполье	38.12
245	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.6	тамбур	7.58
246	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.6	колясочная	15.91
247	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.6	КУИ	3.05

248	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.6	лифтовой холл	18.61
249	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.6	коридор	3.28
250	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.6	лестница	7.58
251	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.6	тамбур	2.53
252	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.6	лестница	3.59
253	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.6	коридор	11.24
254	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.6	лифтовой холл	5.43
255	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.6	коридор	19.25
256	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.6	лестница	14.42
257	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.6	лифтовой холл	5.43
258	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.6	коридор	19.25
259	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.6	лестница	14.42
260	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.6	лифтовой холл	5.43
261	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.6	коридор	19.25
262	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.6	лестница	14.42
263	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.6	лифтовой холл	5.43
264	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.6	коридор	19.25
265	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.6	лестница	14.42
266	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.6	лифтовой холл	5.43
267	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.6	терраса	8.32
268	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.6	коридор	14.45
269	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.6	лестница	14.42
270	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.7	техническое подполье	61.11
271	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.7	техническое подполье	17.78
272	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.7	техническое подполье	21.91
273	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.7	техническое подполье	38.12
274	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.7	техническое подполье	31.23
275	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.7	электрощитовая	17.26
276	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.7	комната связи	12.92
277	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.7	техническое подполье	4.06
278	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.7	техническое подполье	39.81
279	нежилое помещение	подземный этаж блок-секция ГП-4.7	техническое подполье	49
280	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.7	тамбур	7.58
281	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.7	колясочная	15.91
282	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.7	КУИ	3.09
283	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.7	лифтовой холл	18.61
284	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.7	коридор	3.28
285	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.7	лестница	7.58
286	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.7	тамбур	2.53
287	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.7	лестница	3.59
288	нежилое помещение	1 этаж блок-секция ГП-4.7	коридор	11.24
289	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.7	лифтовой холл	5.43
290	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.7	коридор	19.25

291	нежилое помещение	2 этаж блок-секция ГП-4.7	лестница	14.42
292	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.7	лифтовой холл	5.43
293	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.7	коридор	19.25
294	нежилое помещение	3 этаж блок-секция ГП-4.7	лестница	14.42
295	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.7	лифтовой холл	5.43
296	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.7	коридор	19.25
297	нежилое помещение	4 этаж блок-секция ГП-4.7	лестница	14.42
298	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.7	лифтовой холл	5.43
299	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.7	коридор	19.25
300	нежилое помещение	5 этаж блок-секция ГП-4.7	лестница	14.42
301	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.7	лифтовой холл	5.43
302	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.7	терраса	8.32
303	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.7	коридор	14.45
304	нежилое помещение	6 этаж блок-секция ГП-4.7	лестница	14.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 4.1, Подземный этаж, 1-10 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
2	Блок-секция 4.1, Подземный этаж, 1-10 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
3	Блок-секция 4.1, Подземный этаж, 1-10 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
4	Блок-секция 4.1, Подземный этаж, 1-10 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
5	Блок-секция 4.1, Кровля здания	Блочная газовая котельная с индивидуальным тепловым пунктом	Обеспечение бесперебойного снабжения тепловой энергией жилого дома ГП4 (с.4.1-4.7)
6	Блок-секция 4.1, Подземный этаж, 1-10 этажи	Оборудование сетей отопления	Работа системы отопления жилого дома
7	Блок-секция 4.1, Подземный этаж, 1-10 этажи	Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома
8	Блок-секция 4.1, подземный этаж, 1-10 этажей, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
9	Блок-секция 4.2, Подземный этаж, 1-10 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре



10	Блок-секция 4.2, Подземный этаж, 1-10 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
11	Блок-секция 4.2, Подземный этаж, 1-10 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
12	Блок-секция 4.2, Подземный этаж, 1-10 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
13	Блок-секция 4.2, Подземный этаж, 1-10 этажи	Оборудование сетей отопления	Работа системы отопления жилого дома
14	Блок-секция 4.2, Подземный этаж, 1-10 этажи	Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома
15	Блок-секция 4.2, подземный этаж, 1-10 этажей, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
16	Блок-секция 4.3, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
17	Блок-секция 4.3, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
18	Блок-секция 4.3, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
19	Блок-секция 4.3, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
20	Блок-секция 4.3, Подземный этаж, 1-6 этажи	Оборудование сетей отопления	Работа системы отопления жилого дома
21	Блок-секция 4.3, Подземный этаж, 1-6 этажи	Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома
22	Блок-секция 4.3, подземный этаж, 1-6 этажей, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
23	Блок-секция 4.4, Подземный этаж, 1-12 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
24	Блок-секция 4.4, Подземный этаж, 1-12 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
25	Блок-секция 4.4, Подземный этаж, 1-12 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании

26	Блок-секция 4.4, Подземный этаж, 1-12 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
27	Блок-секция 4.4, Подземный этаж, 1-12 этажи	Оборудование сетей отопления	Работа системы отопления жилого дома
28	Блок-секция 4.4, Подземный этаж, 1-12 этажи	Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома
29	Блок-секция 4.4, подземный этаж, 1-12 этажей, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
30	Блок-секция 4.5, Подземный этаж, 1-8 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
31	Блок-секция 4.5, Подземный этаж, 1-8 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
32	Блок-секция 4.5, Подземный этаж, 1-8 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
33	Блок-секция 4.5, Подземный этаж, 1-8 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
34	Блок-секция 4.5, Подземный этаж, 1-8 этажи	Оборудование сетей отопления	Работа системы отопления жилого дома
35	Блок-секция 4.5, Подземный этаж, 1-8 этажи	Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома
36	Блок-секция 4.5, подземный этаж, 1-8 этажей, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
37	Блок-секция 4.6, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
38	Блок-секция 4.6, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
39	Блок-секция 4.6, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
40	Блок-секция 4.6, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
41	Блок-секция 4.6, Подземный этаж, 1-6 этажи	Оборудование сетей отопления	Работа системы отопления жилого дома

42	Блок-секция 4.6, Подземный этаж, 1-6 этажи	Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома
43	Блок-секция 4.6, подземный этаж, 1-6 этажей, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов
44	Блок-секция 4.7, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
45	Блок-секция 4.7, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Лифты	Перевозка людей и грузов
46	Блок-секция 4.7, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
47	Блок-секция 4.7, Подземный этаж, 1-6 этажи, кровля	Электрооборудование	Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома
48	Блок-секция 4.7, Подземный этаж, 1-6 этажи	Оборудование сетей отопления	Работа системы отопления жилого дома
49	Блок-секция 4.7, Подземный этаж, 1-6 этажи	Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома
50	Блок-секция 4.7, подземный этаж, 1-6 этажей, кровля	Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>791 502 750 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>72:17:1313004:15726</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810567100021417</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>720302020</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 168 951 930 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 457 934 340 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 168 951 930 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>57</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 897,01 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>199 146 400 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 100 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 497046631937775633206639914813071835473

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КЛЕВЕР ИНВЕСТ", Быков Александр Владимирович, Тюмень

Действителен: с 21.08.2020 по 21.08.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 507965015467309077820445116496280851197

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КЛЕВЕР ИНВЕСТ", Андреев Дмитрий Леонидович, Тюмень

Действителен: с 09.12.2019 по 09.12.2020