

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000714 от 06.04.2021

**«Жилой комплекс в д. Дударева, Тюменского района, Тюменской области (3 очередь)» ГП-5,  
расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, Московское  
МО, на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313004:15727**

**Дата первичного размещения: 21.01.2021**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Клевер Инвест"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Клевер Инвест"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>625000</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Республики</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>65</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>607</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с <b>09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(345)260-40-40</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@4development.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>4development.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Быков</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Клевер Инвест"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7203363500</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203363500</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157232042263</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.11.2015</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Андреев</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>83,3 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>064-544-920 72</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720401389107</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Быков</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>16,7 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-405-625 32</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720200343416</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Андреев</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>83,3 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>064-544-920 72</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720401389107</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО "Специализированный застройщик "Клевер Инвест (доля в уставном капитале 83%)</b>    |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Быков</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>16,7 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-405-625 32</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720200343416</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО "Специализированный застройщик "Клевер Инвест" (доля в уставном капитале 16,7%)</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Системный подход</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202187241</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1087232026771</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Клевер Парк"</b>                                  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203363490</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157232042274</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "4Д Тюмень"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203507906</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207200013998</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Вершины"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203201682</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077203048790</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Клевер Строй"</b>                                       |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203363588</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157232042362</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"4Д Девелопмент"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203507938</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207200014020</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Обдорская</b>   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Клевер Парк"</b>         |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоквартирных жилых домов в г. Тюмени по ул. Закалужской (2-3 этап) ГП-2</b>                |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>07.11.2018</b>  |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-472-2016</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                           |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тюменская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Обдорская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Клевер Парк"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоквартирных жилых домов в г. Тюмени по ул. Закалужской (2-3 этап) ГП-3</b>        |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.12.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-473-2016</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                     |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |



|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 758,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>132 975,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 363 005,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|  | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская область</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тюменский</b>  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>тер</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московское МО</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 72:17:1313004:15727</b>   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>23 454,7 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Блок-секция ГП-5.2 - монолитный железобетонный каркас, материал наружных стен - внутренний слой из керамзитобетонных блоков на цементно-песчаном растворе, утеплитель - минераловатные плиты с последующей отделкой декоративно-защитной штукатуркой; Блок-секции ГП-5.1, 5.3-5.6 - кирпичные здания с продольными и поперечными несущими стенами; материал наружных стен - внутренний слой из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе, утеплитель - экструзионный пенополистирол, наружный слой из лицевого керамического кирпича, декоративная фасадная штукатурка.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 632,89 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>462,87 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 095,76 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИнжГеоСервис</b>                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202126672</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДиЭй Проджект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203309750</b>                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                         |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.05.2020</b>                         |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-020740-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274922141</b>                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Андерсен Парк"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дженерал Констракшн"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203481704</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-516-29-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.06.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.06.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Тюменского муниципального района</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.09.2019</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2019</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>28.10.2019</b>  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:17:1313004:15727</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>16 202,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |



|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>13</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На территории объекта предусмотрено устройство площадок для отдыха и игр детей дошкольного и младшего возраста, детских и спортивных комплексов</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории объекта предусмотрено устройство физкультурно-спортивных, детских и спортивных комплексов</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На территории объекта предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослого населения , хозяйственных площадок, установка урн и скамеек</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для сбора твердых бытовых отходов проектом предусмотрено 4 заглубленных контейнера MolocClassic . Расстояние площадок для мусороприемников до фасада жилого здания , площадок для занятия физкультурой, детских игровых площадок не менее 20.0 метров</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории высевом газонных трав, посадкой деревьев и кустарников</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На территории объекта учтена специфика передвижения маломобильных лиц. Основные параметры путей передвижения маломобильных лиц приняты в соответствии с СП59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения ". Вход в жилой дом осуществляется с уровня земли, предусмотрено покрытие полов из мате риалов, не допускающих скольжение , в вестибюле первого этаж а предусмотрен наклонный подъемник для лестниц, на территории открытых стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения</b> |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Запроектировано освещение входов в строение в темное время суток, освещение прилегающей территории, а также архитектурная подсветка здания - Технические условия №01/ТП/2020 от 21.01.2020г. выданные ООО "ДСК-Энерго"</b>   |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства   | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3.8 м</b>  |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>7.2 м</b>  |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>46 м</b>  |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>25.1 %</b>  |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b> |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДСК-Энерго"</b>  |
|   | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203144385</b>  |
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2020</b>  |
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/ТП/2020-ТУ</b>   |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2022</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 523,60 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-21012020-024</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>392 007,98 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-21012020-024</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>469 047,30 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Север</b>     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203058440</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.01.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВГ/ТЦЮ-100/19347/17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.01.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные телесистемы" в Тюменской области</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтком-импорт</b>                              |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7204205129</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>226</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение                      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира                        | 1                 | 1              | 87.37                | 3                 | 37.35                      | 3.00                |
| 2              | Квартира на двух и более этажах | 1                 | 1              | 85.34                | 2                 | 26.42                      | 3.00                |
| 3              | Квартира                        | 1                 | 1              | 68.27                | 2                 | 25.23                      | 3.00                |
| 4              | Квартира                        | 1                 | 1              | 68.26                | 2                 | 25.05                      | 3.00                |
| 5              | Квартира                        | 2                 | 1              | 68.29                | 2                 | 25.23                      | 2.70                |
| 6              | Квартира                        | 2                 | 1              | 68.29                | 2                 | 25.23                      | 2.70                |
| 7              | Квартира                        | 2                 | 1              | 68.06                | 2                 | 25.23                      | 2.70                |
| 8              | Квартира                        | 2                 | 1              | 73.03                | 2                 | 25.05                      | 2.70                |
| 9              | Квартира                        | 3                 | 1              | 68.29                | 2                 | 25.23                      | 2.70                |
| 10             | Квартира                        | 3                 | 1              | 68.29                | 2                 | 25.23                      | 2.70                |
| 11             | Квартира                        | 3                 | 1              | 38.34                | 2                 | 27.55                      | 2.70                |
| 12             | Квартира                        | 3                 | 1              | 68.06                | 2                 | 25.23                      | 2.70                |
| 13             | Квартира                        | 3                 | 1              | 73.03                | 2                 | 25.05                      | 2.70                |
| 14             | Квартира                        | 4                 | 1              | 68.29                | 2                 | 25.23                      | 2.70                |
| 15             | Квартира                        | 4                 | 1              | 68.29                | 2                 | 25.23                      | 2.70                |
| 16             | Квартира на двух и более этажах | 4                 | 1              | 77.40                | 2                 | 27.14                      | 2.70                |
| 17             | Квартира                        | 4                 | 1              | 68.06                | 2                 | 25.23                      | 2.70                |
| 18             | Квартира                        | 4                 | 1              | 73.03                | 2                 | 25.05                      | 2.70                |
| 19             | Квартира                        | 5                 | 1              | 161.48               | 3                 | 43.19                      | 3.00                |
| 20             | Квартира                        | 5                 | 1              | 161.28               | 3                 | 40.53                      | 3.00                |
| 21             | Квартира                        | 2                 | 2              | 63.18                | 2                 | 24.59                      | 2.55                |
| 22             | Квартира                        | 2                 | 2              | 83.77                | 3                 | 40.57                      | 2.55                |
| 23             | Квартира                        | 2                 | 2              | 59.65                | 2                 | 24.20                      | 2.55                |
| 24             | Квартира                        | 2                 | 2              | 41.25                | 2                 | 28.06                      | 2.55                |
| 25             | Квартира                        | 2                 | 2              | 82.65                | 3                 | 37.73                      | 2.55                |
| 26             | Квартира                        | 3                 | 2              | 63.18                | 2                 | 24.59                      | 2.55                |
| 27             | Квартира                        | 3                 | 2              | 83.77                | 3                 | 40.57                      | 2.55                |
| 28             | Квартира                        | 3                 | 2              | 59.65                | 2                 | 24.20                      | 2.55                |
| 29             | Квартира                        | 3                 | 2              | 41.25                | 2                 | 28.06                      | 2.55                |
| 30             | Квартира                        | 3                 | 2              | 82.65                | 3                 | 37.73                      | 2.55                |
| 31             | Квартира                        | 4                 | 2              | 59.79                | 2                 | 23.91                      | 2.55                |
| 32             | Квартира                        | 4                 | 2              | 91.87                | 3                 | 36.18                      | 2.55                |
| 33             | Квартира                        | 4                 | 2              | 62.45                | 2                 | 25.17                      | 2.55                |
| 34             | Квартира                        | 4                 | 2              | 37.81                | 1                 | 11.20                      | 2.55                |
| 35             | Квартира                        | 4                 | 2              | 90.71                | 3                 | 36.78                      | 2.55                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 36 | Квартира | 5  | 2 | 59.79 | 2 | 23.91 | 2.55 |
| 37 | Квартира | 5  | 2 | 91.87 | 3 | 36.18 | 2.55 |
| 38 | Квартира | 5  | 2 | 62.45 | 2 | 25.17 | 2.55 |
| 39 | Квартира | 5  | 2 | 37.81 | 1 | 11.20 | 2.55 |
| 40 | Квартира | 5  | 2 | 90.71 | 3 | 36.78 | 2.55 |
| 41 | Квартира | 6  | 2 | 59.79 | 2 | 23.91 | 2.55 |
| 42 | Квартира | 6  | 2 | 91.87 | 3 | 36.18 | 2.55 |
| 43 | Квартира | 6  | 2 | 62.45 | 2 | 25.17 | 2.55 |
| 44 | Квартира | 6  | 2 | 37.81 | 1 | 11.20 | 2.55 |
| 45 | Квартира | 6  | 2 | 90.71 | 3 | 36.78 | 2.55 |
| 46 | Квартира | 7  | 2 | 59.79 | 2 | 23.91 | 2.55 |
| 47 | Квартира | 7  | 2 | 91.87 | 3 | 36.18 | 2.55 |
| 48 | Квартира | 7  | 2 | 62.45 | 2 | 25.17 | 2.55 |
| 49 | Квартира | 7  | 2 | 37.81 | 1 | 11.20 | 2.55 |
| 50 | Квартира | 7  | 2 | 90.71 | 3 | 36.78 | 2.55 |
| 51 | Квартира | 8  | 2 | 59.79 | 2 | 23.91 | 2.55 |
| 52 | Квартира | 8  | 2 | 91.87 | 3 | 36.18 | 2.55 |
| 53 | Квартира | 8  | 2 | 62.45 | 2 | 25.17 | 2.55 |
| 54 | Квартира | 8  | 2 | 37.81 | 1 | 11.20 | 2.55 |
| 55 | Квартира | 8  | 2 | 90.71 | 3 | 36.78 | 2.55 |
| 56 | Квартира | 9  | 2 | 59.79 | 2 | 23.91 | 2.55 |
| 57 | Квартира | 9  | 2 | 91.87 | 3 | 36.18 | 2.55 |
| 58 | Квартира | 9  | 2 | 62.45 | 2 | 25.17 | 2.55 |
| 59 | Квартира | 9  | 2 | 37.81 | 1 | 11.20 | 2.55 |
| 60 | Квартира | 9  | 2 | 90.71 | 3 | 36.78 | 2.55 |
| 61 | Квартира | 10 | 2 | 59.79 | 2 | 23.91 | 2.55 |
| 62 | Квартира | 10 | 2 | 91.87 | 3 | 36.18 | 2.55 |
| 63 | Квартира | 10 | 2 | 62.45 | 2 | 25.17 | 2.55 |
| 64 | Квартира | 10 | 2 | 37.81 | 1 | 11.20 | 2.55 |
| 65 | Квартира | 10 | 2 | 90.71 | 3 | 36.78 | 2.55 |
| 66 | Квартира | 11 | 2 | 59.79 | 2 | 23.91 | 2.55 |
| 67 | Квартира | 11 | 2 | 91.87 | 3 | 36.18 | 2.55 |
| 68 | Квартира | 11 | 2 | 62.45 | 2 | 25.17 | 2.55 |
| 69 | Квартира | 11 | 2 | 37.81 | 1 | 11.20 | 2.55 |
| 70 | Квартира | 11 | 2 | 90.71 | 3 | 36.78 | 2.55 |
| 71 | Квартира | 12 | 2 | 59.79 | 2 | 23.91 | 2.55 |
| 72 | Квартира | 12 | 2 | 91.87 | 3 | 36.18 | 2.55 |
| 73 | Квартира | 12 | 2 | 62.45 | 2 | 25.17 | 2.55 |
| 74 | Квартира | 12 | 2 | 37.81 | 1 | 11.20 | 2.55 |
| 75 | Квартира | 12 | 2 | 90.71 | 3 | 36.78 | 2.55 |
| 76 | Квартира | 13 | 2 | 59.79 | 2 | 23.91 | 2.55 |
| 77 | Квартира | 13 | 2 | 91.87 | 3 | 36.18 | 2.55 |
| 78 | Квартира | 13 | 2 | 62.45 | 2 | 25.17 | 2.55 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 79  | Квартира | 13 | 2 | 37.81 | 1 | 11.20 | 2.55 |
| 80  | Квартира | 13 | 2 | 90.71 | 3 | 36.78 | 2.55 |
| 81  | Квартира | 14 | 2 | 59.79 | 2 | 23.91 | 3.00 |
| 82  | Квартира | 14 | 2 | 91.87 | 3 | 36.18 | 3.00 |
| 83  | Квартира | 14 | 2 | 62.45 | 2 | 25.17 | 3.00 |
| 84  | Квартира | 14 | 2 | 37.81 | 1 | 11.20 | 3.00 |
| 85  | Квартира | 14 | 2 | 90.71 | 3 | 36.78 | 3.00 |
| 86  | Квартира | 1  | 3 | 82.56 | 2 | 24.16 | 3.00 |
| 87  | Квартира | 1  | 3 | 82.56 | 2 | 24.16 | 3.00 |
| 88  | Квартира | 1  | 3 | 55.48 | 1 | 14.01 | 3.00 |
| 89  | Квартира | 1  | 3 | 77.17 | 2 | 24.16 | 3.00 |
| 90  | Квартира | 1  | 3 | 77.17 | 2 | 24.16 | 3.00 |
| 91  | Квартира | 1  | 3 | 55.48 | 1 | 14.01 | 3.00 |
| 92  | Квартира | 2  | 3 | 67.11 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 2  | 3 | 67.11 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 2  | 3 | 36.41 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 2  | 3 | 46.48 | 1 | 14.01 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 2  | 3 | 62.79 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 2  | 3 | 62.79 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 2  | 3 | 46.48 | 1 | 14.01 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 3  | 3 | 67.11 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 3  | 3 | 67.11 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 3  | 3 | 36.41 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 3  | 3 | 46.48 | 1 | 14.01 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 3  | 3 | 62.79 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 3  | 3 | 62.79 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 3  | 3 | 46.48 | 1 | 14.01 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4  | 3 | 67.11 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 4  | 3 | 67.11 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4  | 3 | 36.41 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4  | 3 | 46.48 | 1 | 14.01 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4  | 3 | 62.79 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4  | 3 | 62.79 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4  | 3 | 46.48 | 1 | 14.01 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 5  | 3 | 67.11 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 5  | 3 | 67.11 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5  | 3 | 36.41 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 5  | 3 | 46.48 | 1 | 14.01 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 5  | 3 | 62.79 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 5  | 3 | 62.79 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 5  | 3 | 46.48 | 1 | 14.01 | 2.70 |
| 120 | квартира | 6  | 3 | 67.11 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 6  | 3 | 67.11 | 2 | 24.16 | 2.70 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 122 | Квартира                        | 6 | 3 | 36.07  | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 123 | Квартира                        | 6 | 3 | 46.05  | 1 | 14.01 | 2.70 |
| 124 | Квартира                        | 6 | 3 | 62.79  | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 125 | Квартира                        | 6 | 3 | 62.79  | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 126 | Квартира                        | 6 | 3 | 46.05  | 1 | 14.01 | 2.70 |
| 127 | Квартира                        | 7 | 3 | 119.15 | 2 | 21.46 | 3.00 |
| 128 | Квартира                        | 7 | 3 | 67.11  | 2 | 24.16 | 3.00 |
| 129 | Квартира                        | 7 | 3 | 36.07  | 1 | 11.01 | 3.00 |
| 130 | Квартира                        | 7 | 3 | 46.05  | 1 | 14.01 | 3.00 |
| 131 | Квартира                        | 7 | 3 | 113.03 | 2 | 21.46 | 3.00 |
| 132 | Квартира                        | 7 | 3 | 62.79  | 2 | 24.16 | 3.00 |
| 133 | Квартира                        | 7 | 3 | 46.05  | 1 | 14.01 | 3.00 |
| 134 | Квартира                        | 1 | 4 | 59.40  | 2 | 28.09 | 3.00 |
| 135 | Квартира                        | 1 | 4 | 59.15  | 2 | 28.09 | 3.00 |
| 136 | Квартира                        | 1 | 4 | 84.66  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 137 | Квартира                        | 1 | 4 | 77.30  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 138 | Квартира                        | 1 | 4 | 72.36  | 2 | 24.67 | 3.00 |
| 139 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 4 | 60.20  | 2 | 31.42 | 3.00 |
| 140 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 4 | 115.87 | 3 | 32.46 | 3.00 |
| 141 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 4 | 115.87 | 3 | 32.46 | 3.00 |
| 142 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 4 | 55.75  | 1 | 31.42 | 3.00 |
| 143 | Квартира                        | 2 | 4 | 41.00  | 2 | 28.09 | 3.00 |
| 144 | Квартира                        | 2 | 4 | 40.75  | 2 | 28.09 | 3.00 |
| 145 | Квартира                        | 2 | 4 | 65.90  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 146 | Квартира                        | 2 | 4 | 65.90  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 147 | Квартира                        | 2 | 4 | 60.94  | 2 | 24.67 | 3.00 |
| 148 | Квартира                        | 2 | 4 | 38.03  | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 149 | Квартира                        | 3 | 4 | 41.00  | 2 | 28.09 | 3.00 |
| 150 | Квартира                        | 3 | 4 | 40.75  | 2 | 28.09 | 3.00 |
| 151 | Квартира                        | 3 | 4 | 86.45  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 152 | Квартира                        | 3 | 4 | 86.45  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 153 | Квартира                        | 3 | 4 | 60.94  | 2 | 24.67 | 3.00 |
| 154 | Квартира                        | 3 | 4 | 38.03  | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 155 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 4 | 131.56 | 3 | 37.13 | 2.70 |
| 156 | Квартира                        | 4 | 4 | 93.45  | 2 | 35.19 | 2.70 |
| 157 | Квартира                        | 4 | 4 | 105.03 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 158 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 4 | 114.74 | 3 | 37.11 | 2.70 |
| 159 | Квартира                        | 1 | 5 | 62.69  | 1 | 11.93 | 3.00 |



|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 160 | Квартира                        | 1 | 5 | 55.81  | 1 | 12.08 | 3.00 |
| 161 | Квартира                        | 1 | 5 | 82.08  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 162 | Квартира                        | 1 | 5 | 83.28  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 163 | Квартира                        | 2 | 5 | 84.59  | 3 | 40.52 | 3.00 |
| 164 | Квартира                        | 2 | 5 | 61.79  | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 165 | Квартира                        | 2 | 5 | 66.26  | 2 | 24.59 | 3.00 |
| 166 | Квартира                        | 2 | 5 | 40.63  | 1 | 12.08 | 3.00 |
| 167 | Квартира                        | 2 | 5 | 65.77  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 168 | Квартира                        | 2 | 5 | 65.77  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 169 | Квартира                        | 3 | 5 | 84.59  | 3 | 40.52 | 3.00 |
| 170 | Квартира                        | 3 | 5 | 61.79  | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 171 | Квартира                        | 3 | 5 | 66.26  | 2 | 24.59 | 3.00 |
| 172 | Квартира                        | 3 | 5 | 40.63  | 1 | 12.08 | 3.00 |
| 173 | Квартира                        | 3 | 5 | 65.77  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 174 | Квартира                        | 3 | 5 | 65.77  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 175 | Квартира                        | 4 | 5 | 84.59  | 3 | 40.52 | 3.00 |
| 176 | Квартира                        | 4 | 5 | 61.79  | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 177 | Квартира                        | 4 | 5 | 66.26  | 2 | 24.59 | 3.00 |
| 178 | Квартира                        | 4 | 5 | 40.63  | 1 | 12.08 | 3.00 |
| 179 | Квартира                        | 4 | 5 | 65.77  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 180 | Квартира                        | 4 | 5 | 65.77  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 181 | Квартира                        | 5 | 5 | 84.59  | 3 | 40.52 | 3.00 |
| 182 | Квартира                        | 5 | 5 | 61.79  | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 183 | Квартира                        | 5 | 5 | 66.26  | 2 | 24.59 | 3.00 |
| 184 | Квартира                        | 5 | 5 | 40.63  | 1 | 12.08 | 3.00 |
| 185 | Квартира                        | 5 | 5 | 65.77  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 186 | Квартира                        | 5 | 5 | 65.77  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 187 | Квартира                        | 6 | 5 | 120.42 | 3 | 47.87 | 3.00 |
| 188 | Квартира                        | 6 | 5 | 137.18 | 3 | 36.97 | 3.00 |
| 189 | Квартира                        | 6 | 5 | 66.26  | 2 | 24.59 | 3.00 |
| 190 | Квартира                        | 6 | 5 | 40.25  | 1 | 12.08 | 3.00 |
| 191 | Квартира                        | 6 | 5 | 123.78 | 3 | 44.39 | 3.00 |
| 192 | Квартира                        | 6 | 5 | 123.78 | 3 | 44.39 | 3.00 |
| 193 | Квартира                        | 7 | 5 | 57.28  | 2 | 27.92 | 3.00 |
| 194 | Квартира                        | 7 | 5 | 79.08  | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 195 | Квартира                        | 7 | 5 | 66.26  | 2 | 24.59 | 3.00 |
| 196 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 5 | 119.92 | 3 | 39.29 | 3.00 |
| 197 | Квартира                        | 7 | 5 | 63.40  | 1 | 12.87 | 3.00 |
| 198 | Квартира                        | 7 | 5 | 63.40  | 1 | 12.87 | 3.00 |
| 199 | Квартира                        | 8 | 5 | 123.48 | 3 | 47.69 | 3.00 |
| 200 | Квартира                        | 1 | 6 | 79.72  | 2 | 24.67 | 3.00 |
| 201 | Квартира                        | 1 | 6 | 84.66  | 2 | 25.74 | 3.00 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 202 | Квартира                        | 1 | 6 | 84.66  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 203 | Квартира                        | 1 | 6 | 59.15  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 204 | Квартира                        | 1 | 6 | 59.70  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 205 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 6 | 60.22  | 1 | 13.58 | 3.00 |
| 206 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 6 | 60.22  | 1 | 13.58 | 3.00 |
| 207 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 6 | 95.64  | 2 | 22.72 | 3.00 |
| 208 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 6 | 95.64  | 2 | 22.72 | 3.00 |
| 209 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 6 | 60.22  | 1 | 13.58 | 3.00 |
| 210 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 6 | 60.22  | 1 | 13.58 | 3.00 |
| 211 | Квартира                        | 2 | 6 | 38.03  | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 212 | Квартира                        | 2 | 6 | 60.94  | 2 | 24.67 | 3.00 |
| 213 | Квартира                        | 2 | 6 | 65.90  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 214 | Квартира                        | 2 | 6 | 65.90  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 215 | Квартира                        | 2 | 6 | 40.75  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 216 | Квартира                        | 2 | 6 | 41.00  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 217 | Квартира                        | 3 | 6 | 38.03  | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 218 | Квартира                        | 3 | 6 | 60.94  | 2 | 24.67 | 3.00 |
| 219 | Квартира                        | 3 | 6 | 99.87  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 220 | Квартира                        | 3 | 6 | 99.87  | 2 | 25.74 | 3.00 |
| 221 | Квартира                        | 3 | 6 | 40.75  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 222 | Квартира                        | 3 | 6 | 41.00  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 223 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 6 | 114.74 | 3 | 37.11 | 2.70 |
| 224 | Квартира                        | 4 | 6 | 105.03 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 225 | Квартира                        | 4 | 6 | 93.46  | 1 | 14.85 | 2.70 |
| 226 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 6 | 131.56 | 3 | 37.13 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 144.82         | Центр обучения                    | 130.22         | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 3.93           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 3.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гамбур                            | 6.83           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 117.32         | Сан.узел                          | 3.62           | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 2.78           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Центр обучения                    | 103.41         |                     |

|   |                   |   |   |        |                |       |      |
|---|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
|   |                   |   |   |        | Тамбур         | 7.51  |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 83.44  | Центр обучения | 69.41 | 3.30 |
|   |                   |   |   |        | Тамбур         | 6.46  |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел       | 3.62  |      |
|   |                   |   |   |        | КУИ            | 3.95  |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 117.29 | Куи            | 1.81  | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел       | 3.75  |      |
|   |                   |   |   |        | Торговый зал   | 80.93 |      |
|   |                   |   |   |        | Тамбур         | 7.08  |      |
|   |                   |   |   |        | Торговый зал   | 23.72 |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.1     |  | техническое подполье | 65.70          |  |
| 2                                    | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.1     |  | комната связи        | 8.43           |  |
| 3                                    | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.1     |  | электрощитовая       | 9.79           |  |
| 4                                    | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.1     |  | техническое подполье | 22.99          |  |
| 5                                    | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.1     |  | техническое подполье | 40.06          |  |
| 6                                    | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.1     |  | техническое подполье | 39.69          |  |
| 7                                    | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.1     |  | техническое подполье | 40.06          |  |
| 8                                    | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.1     |  | техническое подполье | 22.99          |  |
| 9                                    | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.1     |  | техническое подполье | 40.06          |  |
| 10                                   | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП -5.1            |  | тамбур               | 9.34           |  |
| 11                                   | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП -5.1            |  | коридор              | 9.52           |  |
| 12                                   | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП -5.1            |  | колясочная           | 14.77          |  |
| 13                                   | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП -5.1            |  | лифтовой холл        | 9.44           |  |
| 14                                   | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП -5.1            |  | лестница             | 11.21          |  |
| 15                                   | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП -5.1            |  | коридор              | 22.71          |  |
| 16                                   | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП -5.1            |  | к.у.и                | 2.34           |  |
| 17                                   | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП -5.1            |  | кладовая             | 3.26           |  |
| 18                                   | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.1             |  | лестница             | 16.23          |  |
| 19                                   | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.1             |  | лифтовой холл        | 4.18           |  |
| 20                                   | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.1             |  | коридор              | 22.71          |  |
| 21                                   | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.1             |  | лестница             | 16.23          |  |
| 22                                   | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.1             |  | лифтовой холл        | 4.18           |  |
| 23                                   | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.1             |  | коридор              | 22.71          |  |
| 24                                   | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.1             |  | лестница             | 16.23          |  |
| 25                                   | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.1             |  | лифтовой холл        | 4.18           |  |
| 26                                   | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.1             |  | коридор              | 22.7           |  |
| 27                                   | нежилое помещение | 5 этаж блок секция ГП-5.1             |  | лестница             | 16.10          |  |
| 28                                   | нежилое помещение | 5 этаж блок секция ГП-5.1             |  | лифтовой холл        | 4.18           |  |
| 29                                   | нежилое помещение | 5 этаж блок секция ГП-5.1             |  | коридор              | 10.71          |  |

|    |                   |                                    |                        |        |
|----|-------------------|------------------------------------|------------------------|--------|
| 30 | нежилое помещение | 5 этаж блок секция ГП-5.1          | терраса                | 13.06  |
| 31 | нежилое помещение | подземный этажа блок секция ГП-5.2 | техническое подполье   | 333.71 |
| 32 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.2  | комната связи          | 9.81   |
| 33 | нежилое помещение | подземный этажа блок секция ГП-5.2 | электрощитовая         | 11.15  |
| 34 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.2  | ВНС                    | 19.12  |
| 35 | нежилое помещение | подземный этажа блок секция ГП-5.2 | насосная пожаротушения | 40.94  |
| 36 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.2  | тамбур                 | 8.68   |
| 37 | нежилое помещение | подземный этажа блок секция ГП-5.2 | техническое подполье   | 18.07  |
| 38 | нежилое помещение | подземный этажа блок секция ГП-5.2 | техническое подполье   | 21.18  |
| 39 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.2          | лестница               | 14.15  |
| 40 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.2          | лифтовой холл          | 9.05   |
| 41 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.2          | КУИ                    | 1.91   |
| 42 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.2          | тамбур                 | 5.35   |
| 43 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.2          | колясочная             | 18.92  |
| 44 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.2          | тамбур                 | 9.95   |
| 45 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.2          | лестница               | 15.43  |
| 46 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.2          | лифтовой холл          | 15.87  |
| 47 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.2          | коридор                | 31.54  |
| 48 | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.2          | лестница               | 15.43  |
| 49 | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.2          | лифтовой холл          | 15.87  |
| 50 | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.2          | коридор                | 31.54  |
| 51 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.2          | лестница               | 18.45  |
| 52 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.2          | лифтовой холл          | 16.28  |
| 53 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.2          | коридор                | 31.54  |
| 54 | нежилое помещение | 5 этаж блок секция ГП-5,1          | лестница               | 18.45  |
| 55 | нежилое помещение | 5 этаж блок секция ГП-5,1          | лифтовой холл          | 16.28  |
| 56 | нежилое помещение | 5 этаж блок секция ГП-5,1          | коридор                | 31.54  |
| 57 | нежилое помещение | 6 этаж блок секция ГП-5.2          | лестница               | 18.45  |
| 58 | нежилое помещение | 6 этаж блок секция ГП-5.2          | лифтовой холл          | 16.28  |
| 59 | нежилое помещение | 6 этаж блок секция ГП-5.2          | коридор                | 31.54  |
| 60 | нежилое помещение | 7 этаж блок секция ГП-5.2          | лестница               | 18.45  |
| 61 | нежилое помещение | 7 этаж блок секция ГП-5.2          | лифтовой холл          | 16.28  |
| 62 | нежилое помещение | 7 этаж блок секция ГП-5.2          | коридор                | 31.54  |
| 63 | нежилое помещение | 8 этаж блок секция ГП-5.2          | лестница               | 18.45  |
| 64 | нежилое помещение | 8 этаж блок секция ГП-5.2          | лифтовой холл          | 16.28  |
| 65 | нежилое помещение | 8 этаж блок секция ГП-5.2          | коридор                | 31.54  |
| 66 | нежилое помещение | 9 этаж блок секция ГП-5.2          | лестница               | 18.45  |
| 67 | нежилое помещение | 9 этаж блок секция ГП-5.2          | лифтовой холл          | 16.28  |
| 68 | нежилое помещение | 9 этаж блок секция ГП-5.2          | коридор                | 31.54  |
| 69 | нежилое помещение | 10 этаж блок секция ГП-5.2         | лестница               | 18.45  |
| 70 | нежилое помещение | 10 этаж блок секция ГП-5.2         | лифтовой холл          | 16.28  |
| 71 | нежилое помещение | 10 этаж блок секция ГП-5.2         | коридор                | 31.54  |
| 72 | нежилое помещение | 11 этаж блок секция ГП-5.2         | лестница               | 18.45  |

|     |                   |                                   |                      |       |
|-----|-------------------|-----------------------------------|----------------------|-------|
| 73  | нежилое помещение | 11 этаж блок секция ГП-5.2        | лифтовой холл        | 16.28 |
| 74  | нежилое помещение | 11 этаж блок секция ГП-5.2        | коридор              | 31.54 |
| 75  | нежилое помещение | 12 этаж блок секция ГП-5.2        | лестница             | 18.45 |
| 76  | нежилое помещение | 12 этаж блок секция ГП-5.2        | лифтовой холл        | 16.28 |
| 77  | нежилое помещение | 12 этаж блок секция ГП-5.2        | коридор              | 31.54 |
| 78  | нежилое помещение | 13 этаж блок секция ГП-5.2        | лестница             | 18.45 |
| 79  | нежилое помещение | 13 этаж блок секция ГП-5.2        | лифтовой холл        | 16.28 |
| 80  | нежилое помещение | 13 этаж блок секция ГП-5.2        | коридор              | 31.54 |
| 81  | нежилое помещение | 14 этаж блок секция ГП-5.2        | лестница             | 18.45 |
| 82  | нежилое помещение | 14 этаж блок секция ГП-5.2        | лифтовой холл        | 16.28 |
| 83  | нежилое помещение | 14 этаж блок секция ГП-5.2        | коридор              | 31.54 |
| 84  | нежилое помещение | кровля блок секция ГП-5,2         | лестница             | 12.07 |
| 85  | нежилое помещение | кровля блок секция ГП-5.2         | машинное помещение   | 20.66 |
| 86  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 50.62 |
| 87  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 43.88 |
| 88  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 29.68 |
| 89  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 29.68 |
| 90  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 39.65 |
| 91  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 7.67  |
| 92  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | комната связи        | 16.30 |
| 93  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | электрощитовая       | 10.31 |
| 94  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 47.83 |
| 95  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 39.65 |
| 96  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 25.29 |
| 97  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 25.29 |
| 98  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 39.65 |
| 99  | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.3 | техническое подполье | 47.83 |
| 100 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.3         | тамбур               | 5.93  |
| 101 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.3         | лифтовой холл        | 18.79 |
| 102 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.3         | лестница             | 7.29  |
| 103 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.3         | тамбур               | 2.12  |
| 104 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.3         | лестница             | 3.70  |
| 105 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.3         | колясочная           | 17.81 |
| 106 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.3         | к.у.и                | 3.36  |
| 107 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.3         | коридор              | 8.94  |
| 108 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.3         | коридор              | 17.76 |
| 109 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.3         | лестница             | 15.16 |
| 110 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.3         | лоджия               | 5.87  |
| 111 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.3         | лифтовой холл        | 6.55  |
| 112 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.3         | коридор              | 31.25 |
| 113 | нежилое помещение | 3 этаж блок секции ГП-5.3         | лестница             | 15.16 |
| 114 | нежилое помещение | 3 этаж блок секции ГП-5.3         | лоджия               | 5.87  |
| 115 | нежилое помещение | 3 этаж блок секции ГП-5.3         | лифтовой холл        | 6.55  |

|     |                   |                                   |                       |       |
|-----|-------------------|-----------------------------------|-----------------------|-------|
| 116 | нежилое помещение | 3 этаж блок секции ГП-5.3         | коридор               | 31.25 |
| 117 | нежилое помещение | 4 этаж блок секции ГП-5.3         | лестница              | 15.16 |
| 118 | нежилое помещение | 4 этаж блок секции ГП-5.3         | лоджия                | 5.87  |
| 119 | нежилое помещение | 4 этаж блок секции ГП-5.3         | лифтовой холл         | 6.55  |
| 120 | нежилое помещение | 4этаж блок секции ГП-5.3          | коридор               | 31.25 |
| 121 | нежилое помещение | 5 этаж блок секции ГП-5.3         | лестница              | 15.16 |
| 122 | нежилое помещение | 5 этаж блок секции ГП-5.3         | лоджия                | 5.87  |
| 123 | нежилое помещение | 5 этаж блок секции ГП-5.3         | лифтовой холл         | 6.55  |
| 124 | нежилое помещение | 5 этаж блок секции ГП-5.3         | коридор               | 31.25 |
| 125 | нежилое помещение | 6 этаж блок секции ГП-5.3         | лестница              | 15.16 |
| 126 | нежилое помещение | 6 этаж блок секции ГП-5.3         | лоджия                | 5.87  |
| 127 | нежилое помещение | 6 этаж блок секции ГП-5.3         | лифтовой холл         | 6.55  |
| 128 | нежилое помещение | 6 этаж блок секции ГП-5.3         | коридор               | 31.25 |
| 129 | нежилое помещение | 7 этаж блок секции ГП-5.3         | лестница              | 15.16 |
| 130 | нежилое помещение | 7 этаж блок секции ГП-5.3         | лоджия                | 5.87  |
| 131 | нежилое помещение | 7 этаж блок секции ГП-5.3         | лифтовой холл         | 6.55  |
| 132 | нежилое помещение | 7 этаж блок секции ГП-5.3         | коридор               | 31.25 |
| 133 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | лестница              | 20.19 |
| 134 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | техническое подполье  | 40.62 |
| 135 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | техническое подполье  | 86.48 |
| 136 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | техническое подполье  | 68.45 |
| 137 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | техническое подполье  | 28.52 |
| 138 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | техническое подполье  | 49.52 |
| 139 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | техническое подполье  | 49.52 |
| 140 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | техническое подполье  | 28.52 |
| 141 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | техническое подполье  | 68.45 |
| 142 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | техническое подполье  | 64.25 |
| 143 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | электрощитовая        | 16.60 |
| 144 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | комната связи         | 11.98 |
| 145 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.4 | техническое подполье  | 4.02  |
| 146 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.4         | тамбур                | 5.15  |
| 147 | нежилое помещение | 1 этаж блок секци ГП-5.4          | лифтовой холл         | 15.75 |
| 148 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.4         | лестница              | 12.80 |
| 149 | нежилое помещение | 1 этаж блок секци ГП-5.4          | подсобное помещение   | 1.35  |
| 150 | нежилое помещение | 1 этаж блок секци ГП-5.4          | к.у.и                 | 4.17  |
| 151 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.4         | лестница              | 4.95  |
| 152 | нежилое помещение | 1 этаж блок секци ГП-5.4          | колясочная            | 20.60 |
| 153 | нежилое помещение | 1 этаж блок секци ГП-5.4          | коридор               | 25.09 |
| 154 | нежилое помещение | 2 этаж блок секци ГП-5.4          | лестница              | 12.49 |
| 155 | нежилое помещение | 2 этаж блок секци ГП-5.4          | зона безопасности МГН | 4.91  |
| 156 | нежилое помещение | 2 этаж блок секци ГП-5.4          | коридор               | 30.55 |
| 157 | нежилое помещение | 3 этаж блок секци ГП-5.4          | лестница              | 12.49 |
| 158 | нежилое помещение | 3 этаж блок секци ГП-5.4          | зона безопасности МГН | 4.91  |

|     |                   |                                   |                       |        |
|-----|-------------------|-----------------------------------|-----------------------|--------|
| 159 | нежилое помещение | 3 этаж блок секци ГП-5.4          | коридор               | 30.55  |
| 160 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5,4         | лестница              | 12.49  |
| 161 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.4         | зона безопасности МГН | 4.91   |
| 162 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.4         | коридор               | 18.75  |
| 163 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | лестница              | 14.33  |
| 164 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | техническое подполье  | 26.14  |
| 165 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | техническое подполье  | 17.43  |
| 166 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | техническое подполье  | 23.96  |
| 167 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | техническое подполье  | 23.72  |
| 168 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | техническое подполье  | 17.42  |
| 169 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5,5 | техническое подполье  | 26.15  |
| 170 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | техническое подполье  | 42.01  |
| 171 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | техническое подполье  | 23.72  |
| 172 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | техническое подполье  | 51.56  |
| 173 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | техническое подполье  | 111.07 |
| 174 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | комнта связи          | 10.28  |
| 175 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | ВНС                   | 32.69  |
| 176 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 20.19  |
| 177 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.5 | электрощитовая        | 20.19  |
| 178 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.5         | коридор               | 23.77  |
| 179 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.5         | тамбур                | 4.98   |
| 180 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.5         | тамбур                | 14.71  |
| 181 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.5         | КУИ                   | 4.79   |
| 182 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.5         | колясочная            | 20.28  |
| 183 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.5         | лифтовой холл         | 17.04  |
| 184 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.5         | лестница              | 7.09   |
| 185 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.5         | лестница              | 5.93   |
| 186 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.5         | тамбур                | 8.03   |
| 187 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.5         | лестница              | 14.84  |
| 188 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.5         | лифтовой холл         | 10.28  |
| 189 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.5         | коридор               | 35.26  |
| 190 | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.5         | лестница              | 14.84  |
| 191 | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.5         | лифтовой холл         | 10.28  |
| 192 | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.5         | коридор               | 35.26  |
| 193 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.5         | лестница              | 14.84  |
| 194 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.5         | лифтовой холл         | 10.28  |
| 195 | нежилое помещение | 4этаж блок секция ГП-5.5          | коридор               | 35.26  |
| 196 | нежилое помещение | 5 этаж блок секция ГП-5.5         | лестница              | 14.84  |
| 197 | нежилое помещение | 5 этаж блок секция ГП-5.5         | лифтовой холл         | 10.28  |
| 198 | нежилое помещение | 5 этаж блок секция ГП-5.5         | коридор               | 35.26  |
| 199 | нежилое помещение | 6 этаж блок секция ГП-5.5         | лестница              | 14.84  |
| 200 | нежилое помещение | 6 этаж блок секция ГП-5.5         | лифтовой холл         | 10.28  |
| 201 | нежилое помещение | 6 этаж блок секция ГП-5.5         | коридор               | 38.30  |

|     |                   |                                   |                       |       |
|-----|-------------------|-----------------------------------|-----------------------|-------|
| 202 | нежилое помещение | 7 этаж блок секция ГП-5.5         | лестница              | 14.84 |
| 203 | нежилое помещение | 7 этаж блок секция ГП-5.5         | лифтовой холл         | 10.28 |
| 204 | нежилое помещение | 7 этаж блок секция ГП-5.5         | коридор               | 31.60 |
| 205 | нежилое помещение | 8 этаж блок секция ГП-5.5         | лестница              | 14.84 |
| 206 | нежилое помещение | 8 этаж блок секция ГП-5.5         | лифтовой холл         | 10.28 |
| 207 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | лестница              | 20.64 |
| 208 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 40.62 |
| 209 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 86.48 |
| 210 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 68.45 |
| 211 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 28.52 |
| 212 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 28.52 |
| 213 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 33.96 |
| 214 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 33.96 |
| 215 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 28.52 |
| 216 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 28.52 |
| 217 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 68.45 |
| 218 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 64.25 |
| 219 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | электрощитовая        | 16.60 |
| 220 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | комната связи         | 12.03 |
| 221 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 4.02  |
| 222 | нежилое помещение | подземный этаж блок секция ГП-5.6 | техническое подполье  | 17.27 |
| 223 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП- 5.6        | тамбур                | 5.15  |
| 224 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.6         | лифтовой холл         | 15.75 |
| 225 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП- 5.6        | колясочная            | 20.60 |
| 226 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.6         | к.у.и                 | 4.17  |
| 227 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.6         | коридор               | 25.09 |
| 228 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.6         | лестница              | 12.80 |
| 229 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.6         | подсобное пом         | 1.33  |
| 230 | нежилое помещение | 1 этаж блок секция ГП-5.6         | лестница              | 4.96  |
| 231 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.6         | лестница              | 12.49 |
| 232 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.6         | зона безопасности МГН | 4.91  |
| 233 | нежилое помещение | 2 этаж блок секция ГП-5.6         | коридор               | 30.55 |
| 234 | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.6         | лестница              | 12.49 |
| 235 | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.6         | зона безопасности МГН | 4.91  |
| 236 | нежилое помещение | 3 этаж блок секция ГП-5.6         | коридор               | 30.55 |
| 237 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.6         | лестница              | 12.49 |
| 238 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.6         | зона безопасности МГН | 4.91  |
| 239 | нежилое помещение | 4 этаж блок секция ГП-5.6         | коридор               | 18.75 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|



| № п/п | Описание места расположения                 | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Блок-секция 5.1                             | Лифт -1шт  | Перевозка пожарных подразделений, людей и грузов  |
| 2     | Блок-секция 5.1, Подземный этаж, 1-5 этажи  | Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре                              | Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 3     | Блок-секция 5.1, 1-5 этажи                  | Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов | Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании         |
| 4     | Блок-секция 5.1, Подземный этаж, 1-5 этажи  | Электрооборудование  | Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома   |
| 5     | Блок-секция 5.1, Подземный этаж, 1-5 этажи  | Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения   | Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома  |
| 6     | Блок-секция 5.1, 1-5 этажи, кровля          | Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции   | Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов  |
| 7     | Блок-секция 5.2,                            | Лифты -2шт   | Перевозка пожарных подразделений, людей и грузов  |
| 8     | Блок-секция 5.2, Подземный этаж, 1-14 этажи | Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре                              | Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 9     | Блок-секция 5.2, 1-14 этажи                 | Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов | Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании         |
| 10    | Блок-секция 5.2, Подземный этаж, 1-14 этажи | Электрооборудование  | Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома   |
| 11    | Блок-секция 5.2, кровля.                    | Блочная газовая котельная  | Обеспечение бесперебойного снабжения тепловой энергией жилого дома ГП5 (блок-секции.5.1.....5.6)  |
| 12    | Блок-секция 5.2, Подземный этаж.            | Оборудование сетей теплоснабжения  | Обеспечение бесперебойного снабжения тепловой энергией жилого дома ГП5 (блок-секции.5.1.....5.6)  |
| 13    | Блок-секция 5.2, Подземный этаж, 1-14 этажи | Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения   | Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома  |
| 14    | Блок-секция 5.2, 1-14 этажи, кровля         | Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции   | Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов  |
| 15    | Блок-секция 5.3                             | Лифт -1шт  | Перевозка пожарных подразделений, людей и грузов  |
| 16    | Блок-секция 5.3, Подземный этаж, 1-7 этажи  | Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре                              | Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 17    | Блок-секция 5.3, 1-7 этажи                  | Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов | Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании         |
| 18    | Блок-секция 5.3, Подземный этаж, 1-7 этажи  | Электрооборудование  | Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома   |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 19 | Блок-секция 5.3, Подземный этаж, 1-7 этажи | Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения   | Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома  |
| 20 | Блок-секция 5.3, 1-7 этажи, кровля         | Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции   | Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов  |
| 21 | Блок-секция 5.4                            | Лифт -1шт  | Перевозка пожарных подразделений, людей и грузов  |
| 22 | Блок-секция 5.4, Подземный этаж, 1-5 этажи | Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре                              | Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 23 | Блок-секция 5.4, 1-5 этажи                 | Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов | Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании         |
| 24 | Блок-секция 5.4, Подземный этаж, 1-5 этажи | Электрооборудование  | Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома   |
| 25 | Блок-секция 5.4, Подземный этаж, 1-5 этажи | Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения   | Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома  |
| 26 | Блок-секция 5.4, 1-5 этажи, кровля         | Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции   | Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов  |
| 27 | Блок-секция 5.5,                           | Лифт -1шт  | Перевозка пожарных подразделений, людей и грузов  |
| 28 | Блок-секция 5.4, Подземный этаж, 1-8 этажи | Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре                              | Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 29 | Блок-секция 5.4, 1-8 этажи                 | Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов | Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании         |
| 30 | Блок-секция 5.4, Подземный этаж, 1-8 этажи | Электрооборудование  | Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома   |
| 31 | Блок-секция 5.4, Подземный этаж, 1-8 этажи | Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения   | Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома  |
| 32 | Блок-секция 5.4, 1-8 этажи, кровля         | Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции   | Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов  |
| 33 | Блок-секция 5.6                            | Лифт -1шт  | Перевозка пожарных подразделений, людей и грузов  |
| 34 | Блок-секция 5.6, Подземный этаж, 1-5 этажи | Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре                              | Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 35 | Блок-секция 5.6, 1-5 этажи                 | Оборудование связи, телефонизация, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов | Поквартирное распределение сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи, соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании         |
| 36 | Блок-секция 5.6, Подземный этаж, 1-5 этажи | Электрооборудование  | Обеспечение распределения электрической энергии электроприёмников жилого дома   |
| 37 | Блок-секция 5.6, Подземный этаж, 1-5 этажи | Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения   | Работа системы водоснабжения и водоотведения жилого дома  |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| 38  | Блок-секция 5.6, 1-5 этажи, кровля   | Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции | Оборудование предназначено для дымоудаления, подачи воздуха в шахту лифтов  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |  |   |
| 17.1  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (3)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2  | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2023</b>  |
|   |  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |  |  |   |
| 18.1  | О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>677 143 100,00 руб.</b>  |
| 18.2  | О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>72:17:1313004:15727</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810567100021417</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000651</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>047102651</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>720302020</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09268402</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>777 277 751,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>518 726 940,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>258 550 811,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.03.2023</b>   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 407,62 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>131 559 353,98 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК</b>   |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                       |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>777 277 751,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.03.2023</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 100 000,00 руб.</b>  |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>     |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>    |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 497046631937775633206639914813071835473

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КЛЕВЕР ИНВЕСТ"**, Быков Александр Владимирович, Тюмень

Действителен: с 21.08.2020 по 21.08.2021